

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на оказание услуг дизайнера-визуализатора

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Наименование и адрес Заказчика	ЗАО «Кумтор Голд Компани» (далее – КГК) Главный офис в г. Бишкек 720031, Кыргызская Республика, г. Бишкек, ул. Ибраимова, 24
2	Исполнитель работ	Определить при отборе
3	Место оказания услуг	Офис КГК по адресу Ибраимова, 24 или офис Исполнителя
4	Название услуг	Услуги дизайнера-визуализатора
5	Цель услуг	Обеспечение высокого уровня визуальной подачи архитектурных и интерьерных решений, формирование концепций интерьеров и фасадов зданий, поддержка проектных команд средствами 3D-визуализации.
6	Требования и объём выполняемых работ	1. Концептуальное проектирование: • Разработка и визуализация концепций дизайна интерьеров для офисных, общественных, производственных и специальных помещений; • Участие в создании концепций архитектурных решений фасадов зданий (общественные, промышленные, административные объекты); • Подбор стиливых решений, материалов, цветовых палитр, световых сценариев; • Создание коллажей, мудбордов, схем планировок и зонирования. 2. Визуализация: • Создание фотореалистичных 3D-визуализаций интерьеров и фасадов; • Выполнение архитектурных и интерьерных рендеров на различных стадиях проектирования (эскиз, концепт, проект); • Моделирование предметов интерьера, мебели, архитектурных элементов по чертежам и референсам; • Подготовка анимационных роликов и панорам (по необходимости). 3. Взаимодействие с проектной группой: • Работа в составе команды с архитекторами, конструкторами, инженерами, менеджерами проекта; • Участие в обсуждении проектных решений; • Учет технических и инженерных ограничений при разработке визуальных решений; • Получение исходных данных от архитекторов и корректное внедрение их в визуализации. 4. Поддержка презентаций: • Подготовка презентационных материалов для заказчика: рендеры, планы, схемы, коллажи; • Участие в формировании проектных альбомов и тендерных материалов; • Обеспечение соответствия визуализаций корпоративным

		стандартам.
7	Квалификационные требования к Исполнителю	1. Высшее профильное образование (архитектура, дизайн, 3D-графика). 2. Опыт работы от 3 лет в области архитектурной визуализации. 3. Владение программами: 3ds Max, Corona / V-Ray, ArchiCad, SketchUp (приветствуется), Revit (приветствуется), AutoCAD (базово), Photoshop, InDesign (приветствуется), Lumion / Twinmotion; 4. Понимание архитектурных и инженерных чертежей; 5. Художественный вкус, знание современных тенденций в архитектуре и дизайне; 6. Умение работать в команде, внимательность к деталям, ответственность.
8	Требование по предоставлению документации Исполнителем	1.Паспорт; 2.Справка о несудимости; 3.Наличие патента или Свидетельства Индивидуального предпринимателя; 4.Банковские реквизиты; 5.Резюме; 6.Диплом о высшем архитектурном образовании; 7.Квалификационные сертификаты, подтверждающие уровень знаний и навыков (приветствуется).
9	Срок действия договора	Вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения.
10	Обеспечение оборудованием, материалами и инструментами	Услуги оказываются с использованием компьютера Исполнителя и иным имуществом Заказчика, за сохранность которого Исполнитель несет ответственность.
11	Транспортировка Исполнителя	Перевозка к Месту оказания услуг и обратно к месту сбора, указываемому Заказчиком: за счет Заказчика.
12	Условия оплаты	Оплата производится по факту выполненных работ в течение 10 банковских дней после получения электронного счета-фактура от исполнителя.