

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на оказание клининговых услуг в жилом лагере и производственных
объектах рудника «Кумтор»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Место проведения работ	Кыргызская Республика, Иссык-Кульская обл., Жети-Огузский район, золоторудное месторождение «Кумтор»
2.	Заказчик	ЗАО «Кумтор Голд Компани»
3.	Исполнитель	Физическое лицо, оказывающее услуги на основании свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и определяется в установленном порядке согласно утвержденных положений и процедур ЗАО «Кумтор Голд Компани».
4.	Требования к квалификации и предоставляемым документам	1. Свидетельство о государственной регистрации ИП; 2. ИНН – идентификационный номер налогоплательщика; 3. Копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность; 4. Справка об отсутствии задолжности по налогам; 5. Справка о несудимости; 6. Реквизиты банковского счета; 7. Резюме; 8. Документы об образовании (среднее, среднеспециальное, высшее); 9. Документы, подтверждающие опыт работы (копии договоров, рекомендательные письма и т. д.) 10. Опыт работы в области профессиональной уборки служебных, производственных и жилых помещений, эксплуатации санитарно-технического оборудования не менее 3-х лет. 11. Наличие медицинского допуска к производству работ в условиях высокогорья; 12. Наличие действующей санитарной книги; 13. Обучение по оказанию первой помощи.
5.	Условия к выполнению	1. Оказание клининговых услуг в условиях высокогорья со строгим соблюдением правил поведения и внутреннего распорядка, действующих на территории Заказчика, а также установленных правил и норм охраны труда, техники безопасности, производственной санитарии и противопожарной защиты. 2. Оказание услуг в условиях действующего предприятия без остановки любых производственных процессов. 3. Оказание услуг в условиях высокогорья вахтовым методом, 11-часовой рабочей сменой. Также с возможностью работы в ночную смену по распоряжению Заказчика. На регулярной основе, 11-часовой рабочей сменой, 14-дневным вахтовым методом с возможностью продления. 4. Настоящее ТЗ может быть уточнено, изменено и доработано с учетом предложений Заказчика на стадии согласования договора.
6.	Требования характеристикам оказываемых услуг	1. Исполнитель оказывает услуги по уборке служебных, производственных и жилых помещений Заказчика с использованием моющих, чистящих средств и инвентаря (оборудования) в необходимом количестве, которое предоставляется со стороны Заказчика. 2. Качество оказываемых услуг должно соответствовать санитарно-гигиеническим требованиям, санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам Кыргызской Республики. 3. При уборке помещений Исполнитель должен быть одет в форменную специальную одежду Заказчика, которая должна соответствовать погодным условиям, а также установленным внутренним правилам и нормам охраны труда, техники безопасности и производственной санитарии Заказчика. 4. Ежедневная уборка и поддержание чистоты путем мытья полов, плинтусов, радиаторов, унитазов, раковин, сантехники, стен из металлического сайдинга, перегородок и дверей в туалетах и душевых кабинах, прочих моющихся поверхностей и других объектов общего

		пользования производится с добавлением специальных моющих и дезинфицирующих средств, которые предоставляются Заказчиком. 5. Раздельный сбор и сортировка мусора из жилых комнат и служебных помещений/ кабинетов в установленное место для сбора мусора согласно внутреннему распорядку и Положений Заказчика. 6. При мытье, уборке и химической чистке твердых поверхностей офисной/комнатной мебели, предметов интерьера изделий, тканевого покрытия, жалюзи, шторы, предметы интерьера и др. необходимо учитывать материал, из которого изделие изготовлено. 7. На поверхности стекла, зеркал, полированных поверхностей после оказания услуг по уборке не должно быть разводов и помутнения, поверхности должны иметь характерный блеск. 8. Проведение генеральной уборки (ежеквартально) стен и потолков коридора жилого блока, а также, стен центрального коридора (территорию, прилегающую к жилому блоку). 9. Исполнитель должен обеспечить правильное складирование моющих средств, постельного белья, санитарно-гигиенических предметов и использование их по назначению. 10. Исполнитель должен обеспечить соблюдение этических норм общения с лицами, проживающими/работающими в обслуживаемых жилых блоках, служебных помещениях. 11. Постоянная проверка на исправность средств пожаротушения на своем рабочем участке, в случае обнаружения неисправных устройств, сообщает руководителю на участке Заказчика и администрации рудника. 12. Исполнитель своевременно подает заявки на ремонт оборудования Заказчика при обнаружении поломок. 13. Обеспечение бережного отношения к имуществу Заказчика. 14. По завершении смены осуществляется проверка дымовых детекторов в комнатах и коридорах жилого лагеря, в случае обнаружения неисправных устройств, сообщает электромонтеру Заказчика и администрации рудника. 15. Исполнитель передает по смене вверенные жилые и служебные помещения/кабинеты в чистоте и порядке. 16. Исполнитель должен обеспечить соблюдение этики делового общения и поведения в коллективе. 17. Исполнитель должен своевременно проходить курсы обучения, предусмотренных Заказчиком. 18. На Исполнителя могут возлагаться обязанности, не указанные в техническом задании, которые являются однородными, относящимися или связанными техническими характеристиками оказываемых услуг.
7.	Условия оплаты	Оплату услуг определить на стадии преддоговорного согласования и предусмотреть в условиях договора.
8.	Предоставление средств индивидуальной защиты	Определить на стадии преддоговорного согласования и предусмотреть в условиях договора.
9.	Перевозка к месту оказания услуг, питание и проживание на руднике	Определить на стадии преддоговорного согласования и предусмотреть в условиях договора.