ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На оказание услуг по техническому надзору

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Перечень основных данных и требований | Основные данные и требования. |
| 1. | Место оказания услуг  | г. Каракол |
| 2. | Заказчик  | **ЗАО «Кумтор Голд Компани».** |
| 3. | Исполнитель  |  Определить при отборе. |
| 4. | Название услуг: | **Проведение технического надзора за выполнением строительно-монтажных работ на объектах компании, расположенных в городе Каракол.** |
| 5. | Требование и объем выполняемых работ | * Проведение контроля соответствия качества строительно-монтажных работ, а также качества применяемых материалов, изделий, конструкций утвержденной проектно-сметной документаций, рабочих чертежей, строительных норм и правил, стандартов, технических условий;
* Своевременная проверка, ведение учета объемов выполненных подрядчиком строительно-монтажных работ в пределах утвержденных смет на строительство объекта и осуществление приема работ;
* Принятие участия в освидетельствовании скрытых работ и промежуточной приемке ответственных конструкций с оформлением актов по установленной форме;
* Контролирование проведений подрядчиком индивидуальных испытаний смонтированного оборудования и инженерных сетей и надлежащее оформление результатов испытаний. Принятие участия в приемке оборудования после испытаний;
* Получение от подрядчика следующей документации: общий журнал работ, журналы специальных работ и авторского надзора; акты (протоколы) испытаний материалов, изделий, конструкций, инженерных систем и оборудования; документы о качестве (паспорта и сертификаты на материалы, изделия, конструкции и оборудование); исполнительные геодезические схемы, и др.;
* Проведение входного контроля проектно-сметной документации для выявления в ней недостатков и неточностей, на предмет возможности реализации, контроля качества и соответствия нормативным документам;
* Проведение комплектации исполнительной документации для сдачи объекта строительства в эксплуатацию;
* Принятие участия в приемке объекта в эксплуатацию;
* Своевременная выдача предписания на устранение обнаруженных дефектов и несоответствий, контролирование их выполнения;
* Контроль графика проведения работ;
* Подготовка регулярных отчетов для руководства компании о ходе выполнения проекта, бюджетных затрат, рисках и изменениях;
* Проведение регулярных встреч с подрядчиком и оперативное решение возникших проблем для предотвращения задержек.
 |
| 6. | Квалификационные требования к исполнителю  | * Высшее профессиональное (техническое) образование и стаж работы от 5 лет в аналогичных работах.
* Знание законодательных и нормативных документов в области строительства, ТНПА, проектно-сметных документаций, документации по организации строительства и производству работ на объекте, методов контроля качества, правил приемки и освидетельствования строительно-монтажных работ, а также правил охраны труда и техники безопасности в строительстве.
 |
| 7.  | Требование по предоставлению испольнительной документации  | * Паспорт;
* Справка о несудимости;
* Наличие патента или Свидетельство Индивидуального предпринимателя;
* Банковские реквизиты;
* Резюме;
* Диплом, сертификат (специалист по инжиниринговым услугам).
 |
| 8. | Cрок действия договора | Вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения. |
| 9 | Транспортировка ипроживание исполнителя | Предпочтительно житель города Каракол или близлежащих сел. Обеспечение транспортных расходов за счет Заказчика. Обеспечение питания за счет Подрядчика. |
| 10. | Условия оплаты | Оплата производится по факту выполненных работ в течение 10 банковских дней после получения электронного счета-фактура от исполнителя. |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик     | Исполнитель |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  |  ФИО  |