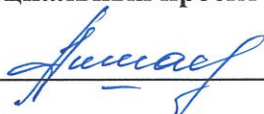


«СОГЛАСОВАНО»
Директор

Приложение к договору №

«УТВЕРЖДАЮ»

Менеджер отдела обслуживания Рудника и
специальных проектов ЗАО КГК

 Нишаев Тимур.

«_____» _____ 2023 года

« 13 » _____ 2023 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на строительно-монтажные работы по строительству здания насосной станции по
проекту «Водоснабжение объектов участка Муздуу-Суу на руднике Кумтор».

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Место строительства	Иссык-Кульская область, Жети-Огузский район, золоторудное месторождение Кумтор
2.	Заказчик	ЗАО «Кумтор Голд Компани»
3.	Подрядчик	Назначается заказчиком
4.	Особые условия к выполнению работ	<ol style="list-style-type: none">1. Работы должны производиться в точном соответствии с настоящим Техническим заданием, проектом, строительными нормами и правилами, действующими на территории КР.2. Работы выполняются в условиях действующего предприятия без остановки любых производственных процессов.3. Работы выполняются в условиях высокогорья вахтовым методом и 11-часовой рабочей сменой.4. Настоящее ТЗ может быть уточнено, изменено и доработано с учетом предложений Заказчика на стадии согласования проектной и сметной документации.
5.	Требования и объем выполняемых работ	<p>На основании задания Заказчика и в соответствии с действующими нормами и правилами, выполнить строительно-монтажные работы по проекту «Водоснабжение объектов участка Муздуу-Суу на руднике Кумтор».</p> <p>В рамках данного проекта выполнить:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Строительно-монтажные работы по строительству насосной станции из контейнеров, с утеплением согласно рабочему проекту и ведомости объемов работ.2. Работы по прокладке КЛ 0.4 кВ. и электрическую часть данного проекта выполнит Заказчик. Работы по устройству заземления выполнит Подрядчик.3. Произвести сдачу выполненных работ представителю заказчика и Государственной инспекции совместно с Заказчиком. <p>Все работы проводить в строгом соответствии с утвержденной проектной документацией – ОсОО ПСК «Дос-Имурат-Курулуш»; проект «Водоснабжение объектов участка Муздуу-Суу на руднике Кумтор», «Ведомость объемов работ общестроительной части насосной станции.</p> <p>Любые отклонения от проектной документации допускаются только при наличии согласования от уполномоченных представителей КГК</p>

		и проектной организации ОсОО ПСК «Дос-Имурат-Курулуш» в письменной форме.
6.	Требования к оформлению документов	<ol style="list-style-type: none"> 1. Коммерческое предложение должно быть достаточно подробным и содержать информацию объемов работ и список необходимых дополнительных материалов. 2. Предоставить проект производства работ, календарный график работ, с указанием количества персонала, согласовать с заказчиком и вести рабочую и исполнительную документацию согласно СНиП КР. 3. Подрядчик предоставляет смету по каждому пункту объемов работ. Заказчик вправе исключить те или иные пункты по объемам работ до или после заключения контракта, которые были выполнены силами и за счет Заказчика. 4. В процессе выполнения работ Подрядчик должным образом оформляет всю исполнительную документацию: журналы ведения работ, акты скрытых работ с фотографиями, акты промежуточной приемки, наряды-допуски, наряды на проведение огневых работ и т.д. 5. График производства строительно-монтажных работ разрабатывается Подрядчиком по согласованию с Заказчиком и будет являться неотъемлемой частью при заключении Договора. Не допускается любое отклонение от согласованного с Заказчиком графика проведения строительно-монтажных работ без предварительного письменного уведомления Подрядчиком Заказчика за 7 (семь) рабочих дней до планируемого изменения графика работ и отсутствия письменного подтверждения со стороны Заказчика. 6. До начала работ Подрядчик должен разработать ППР на монтажные работы и согласовать Заказчиком.
7.	Требования к методам производства и качеству работ.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Технология и качество выполняемых работ должны удовлетворять требованиям действующих государственных стандартов, строительных, противопожарных и санитарных норм и правил (ГОСТ, СНИП, СанПиН), установленных для данного вида работ. 2. Используемые материалы и оборудование должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям. Подрядчик предоставляет сопроводительную документацию, включая сертификаты соответствия, паспорта на изготовленные изделия с результатами контроля и т.д. на все материалы для изготовления. 3. При исполнении договора Подрядчик должен обеспечить осуществление контроля качества выполнения работ службами, оснащенными техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля. 4. При выполнении приемочного контроля подлежат освидетельствованию скрытые работы с приложенными фотоматериалами. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ и приемки Заказчиком, в противном случае Заказчик вправе требовать от Подрядчика вскрыть любую часть работ, а затем восстановить их за счет средств Подрядчика.

		<p>5. Подрядчик должен проводить работы в отведенной зоне работ. Организация транспортирования, складирования и хранения материалов, деталей, конструкций и оборудования должна соответствовать требованиям стандартов и исключать возможность их повреждения, порчи и потерь (СН КР 12-02:2018 «Организация строительного производства»). Оперативное складирование материалов и оборудования производится при условии организации Подрядчиком оборудованных мест размещения средств пожаротушения на площадке складирования. В течении трех рабочих смен после окончания работ Подрядчик должен произвести ликвидацию рабочей зоны с разборкой ограждения и утилизацией мусора согласно норм и правил, установленных в ЗАО «КГК».</p> <p>6. Подрядчик несет ответственность за:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Выполнение работ в установленные Договором сроки; - Надлежащее качество работ; - Соблюдение технологии производства при выполнении работ; - Проведение индивидуальных испытаний смонтированных конструкций (если, необходимо); - Своевременное устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока (срок устранения недостатков или дефектов не может превышать трех рабочих дней). <p>7. Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для реализации Договора материалов и оборудования до сдачи готового объекта в эксплуатацию.</p> <p>8. В случае повреждения конструктивных частей, отделки помещений и инженерных систем, произошедших по причине производимых Подрядчиком работ – все работы по восстановлению производятся силами и за счет Подрядчика.</p> <p>9. Срок предоставления гарантии качества на результат выполненных работ по Договору должен составлять не менее 12 месяцев. Срок гарантии на использованные в ходе выполнения работ комплектующие и материалы – в соответствие с гарантийной документацией их производителя. Исчисление гарантийного срока начинается с даты подписания акта приема-передачи завершенного объекта.</p> <p>10. Заказчик оставляет за собой право проведения технологического и иного вида контроля за ходом строительно-монтажных работ на всех этапах и привлечения дополнительных ресурсов за свой счет с целью своевременного и качественного обеспечения завершения строительства в рамках данного Технического задания, с последующим вычетом стоимости работ, выполненных силами и за счет Заказчика, из объема работ Подрядчика по данному Техническому заданию.</p>
8.	Требования к подрядчику и условия выполнения работ	<p>1. Для выполнения строительных работ Подрядчик должен иметь соответствующие лицензии и разрешения. Для данного СМР требуется лицензия выше 3-го уровня.</p> <p>2. Все работы по строительству, предусмотренные в данном техническом задании, должны выполняться организациями, имеющими соответствующий опыт выполнения строительно-монтажных работ, аналогичных тому, на который</p>

производится тендер по объему, назначению и типу конструкций (подтвердить указанный список соответствующими документами).

3. Опыт выполнения строительно-монтажных работ подрядной организацией не менее двух лет.
4. Опыт реализации минимум двух проектов по работам, аналогичных тому, на который производится отбор по объему, назначению и типу конструкций.
5. Наличие сертифицированного руководителя проекта (прораба, начальника участка) со стажем работы в строительстве не менее трех лет и реализацией минимум двух проектов по работам, аналогичных тому, на который производится тендер по объему, назначению и типу конструкций.
6. Наличие аттестованных сварщиков со специальным удостоверением на право производства сварочных работ.
7. Наличие аттестованного персонала со специальным удостоверением на право производства работ.
8. Наличие геодезиста для выполнения строительно-монтажных работ в строгом соответствии с проектом. Подрядчик несет полную ответственность перед Заказчиком за соответствие проектных координатных и высотных отметок.
9. Иметь на балансе соответствующую материальную базу необходимую для выполнения работ, предусмотренных условиями отбора.
10. Инженерно-технический состав Подрядчика, выполняющий работы согласно настоящего Технического задания, должен быть обеспечен легковым транспортом силами и за счет Подрядчика в течение всего периода проведения строительно-монтажных работ.
11. Транспортировка работников Подрядчика до места выполнения Работ и обратно осуществляется силами и за счет Подрядчика;
12. Строительные работы должны производиться инструментом Подрядчика.
13. Обеспечение персонала Подрядчика средствами индивидуальной защиты должно производиться за счет Подрядчика.
14. Обеспечение проживанием и питанием работников/представителей Подрядчика на руднике «Кумтор»: предоставляется Заказчиком.
15. Обеспечение топливом транспорта Подрядчика: предоставляется Заказчиком на время выполнения Подрядчиком Работ на руднике «Кумтор», по фактической учетной стоимости, сформировавшейся у Заказчика. Заказчик, при оплате стоимости Работ Подрядчику осуществляет вычет стоимости предоставленного Подрядчику топлива из стоимости выполненных Работ Подрядчиком и удерживает их при оплате стоимости Работ Подрядчику в безакцептном порядке;
16. Соблюдать правила промышленной и противопожарной безопасности.
17. По окончании работ на объекте Подрядчик обязуется предоставить Заказчику фотографии до начала работ, в процессе работ и по завершении строительно-монтажных работ, а также, журналы выполнения работ, акты скрытых

		<p>работ, исполнительные съемки, акты выполненных работ и другую исполнительную документацию.</p> <p>18. Все строительные материалы для проведения данного строительства предоставляются Заказчиком.</p> <p>19. Транспортировка строительных материалов и конструкций к месту проведения строительных работ осуществляется Заказчиком.</p> <p>20. Расходные материалы (электроды, отрезные и шлифовальные диски и т.д.), предоставляются Заказчиком.</p> <p>21. Сжатые газы в баллонах (кислород и пропан) необходимые для строительных работ предоставляются Заказчиком.</p> <p>22. Заказчик предоставит необходимое оборудование для проведения строительных работ (сварочные аппараты, компрессоры и т.д.).</p> <p>23. Строительная техника для земельных работ, автомобильные краны и автовышки предоставляются Заказчиком.</p> <p>24. Приготовление бетонных смесей и их транспортировка к месту производства бетонных работ осуществляется Заказчиком.</p> <p>25. Смету рассчитать на основании рабочего проекта и ведомости объемов работ. Количество материалов в спецификации материалов проекта обязательно перепроверить и при необходимости согласовать с Заказчиком.</p> <p>26. Смету рассчитать согласно ЕНиР и расценкам ГОССТРОЯ действующих в настоящий момент в КР.</p> <p>27. Неучтенные объемы работ не являются основанием для отказа от выполнения работ.</p> <p>28. Смета, предоставленная Подрядчиком, не является описанием полных объемов строительно-монтажных работ, объем работы и список материалов определяется выданными разделами проекта.</p> <p>29. Любое изменение стоимости работ и материалов в сторону увеличения должно быть согласовано Подрядчиком в письменном виде с Заказчиком.</p> <p>30. Подрядчик обязуется не выполнять никакие предусматривающие дополнительную оплату работы без получения письменного предварительного согласия Заказчика.</p>
9.	Условия оплаты и сроки выполнения работ	1. Рассмотреть в договоре.
10.	Документация, предоставляемая Заказчиком	<p>1. Настоящее техническое задание.</p> <p>2. Проект ОсОО ПСК «Дос-Имурат-Курулуш»; проект «Водоснабжение объектов участка Муздуу-Суу на руднике Кумтор» .</p> <p>3. “ВОР на СМР общестроительной части насосной станции.</p> <p>4. Список основных материалов предоставляемые Заказчиком.</p>
11.	Материалы и услуги, предоставляемые Заказчиком	<p>1. Необходимые материалы для СМР.</p> <p>2. Размещение сотрудников Подрядчика, выполняющих строительно-монтажные работы на объекте, в жилом лагере рудника.</p> <p>3. Геодезическую привязку.</p> <p>4. По предварительной заявке Подрядчика, Заказчик предоставляет кран с оператором и вилочный погрузчик с оператором для строительно-монтажных работ.</p>

Исполнитель: Мелисов К. Темирканов К.

Согласовано:



ст. мастер отдела БВР Абрахманов
