

Изн.Неподл.	Взам. инв.№
C-7186(2103)-0004	
Подпись и дата	

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Опорный план. М 1:1000	
3	Генеральный план. М 1:500	
4	Разбивочный план. М 1:500	
5	Конструкции покрытий автодорог и площадок	
6	План организации рельефа. М 1:500	
7	Сводный план инженерных сетей. М 1:500	
ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ		
Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 6665 - 91	Камни бортовые бетонные и железобетонные	
ГОСТ 17608 - 2017	Плиты бетонные тротуарные	
ТП 310 - 1 - 22 ТП - 32 - 49	Малые архитектурные формы	
ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ		
Обозначение	Наименование	Примечание
С - 7186(2103) - 0 - ГП	Генеральный план	
<div>ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ</div> <p>Рабочий проект на модернизацию склада ГСМ 1400м3 на руднике "Кумтор" выполнен на основании архитектурно-планировочных условий № 06-29/25 выданных 7 апреля 2021 года Иссык-Кульским региональным управлением по градостроительству и архитектуре и технического задания заказчика ЗАО "Кумтор Голд Компани".</p> <p>При проектировании использована исполнительная съемка в масштабе 1:500 предоставленная заказчиком в 2021г.</p> <p>Система высот - Балтийская.</p> <p>Система координат - местная, строительная.</p> <div>ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА</div> <p>Сооружения склада ГСМ расположены на территории фабрики месторождения "Кумтор". Площадка находится на средней отметке 3916м над уровнем моря. Сейсмичность площадки строительства - 8 баллов.</p> <p>Золотоизвлекательная фабрика расположена вдали от железной дороги. Учитывая существующие транспортные связи и технологию производства, для грузоперевозок используется автомобильный транспорт.</p> <p>Доставка нефтепродуктов на склады осуществляется автотранспортом (автоцистернами) с железнодорожной станции г.Балыкчи, расположенной на перевалочной базе Кумтор Голд Компани.</p> <p>Склад нефтепродуктов общей ёмкостью 1475м3 (проектная ёмкость склада после модернизации) расположен на расстоянии 900м по прямой к западу от фабрики и с северо-западной стороны от временных мастерских по ремонту тяжелой техники в 50 метрах.</p> <p>Склад предназначен для приема, временного хранения и отпуска нефтепродуктов и бесперебойного обеспечения топливом автотранспортных средств золотоизвлекательной фабрики и относится к IIIв категории.</p>		

СУЩЕСТВУЮЩИЙ СКЛАД ГСМ

Площадка склада ГСМ разделена на зоны:

1 - зона складирования ГСМ;

2 - зона приёма и отпуска ГСМ;

3 - зона инженерного обеспечения.

Зона складирования включает в себя проектируемый резервуарный парк ёмкостью 1400м3.

В зону приёма и отпуска входят: операторная, насосная приёма дизеля, насосная станция выдачи дизтоплива, площадки слива и заправки, ТРК дизтоплива грузовых автомобилей (2 шт.).

Зона инженерного обеспечения включает в себя контейнер для хранения резервуара раствора пенообразователя ёмкостью 2.4м3 (переносной), ёмкости для приёма дождевых стоков (3шт.), существующая трансформаторная подстанция, электрическая комната.

Подъезд к колонкам и другим зданиям и сооружениям выполнен из условия обеспечения технологических связей на территории и противопожарного подъезда с проектируемой автодороги.

Существующий склад ГСМ предназначен для приема, хранения и отпуска дизельного топлива в топливные баки грузового автотранспорта (карьерные самосвалы) рудника "Кумтор".

МОДЕРНИЗАЦИЯ СКЛАДА ГСМ 1400М3

Проектная документация на модернизацию склада ГСМ 1400м3 на руднике "Кумтор" выполнена в соответствии со СНИП II-89-80* "Генеральные планы промышленных предприятий", СНиП 2.11.03-93 "Склады нефти нефтепродуктов. Противопожарные нормы", СН КР 21-02:2018 "Автозаправочные станции. Противопожарные нормы" утверждённые приказом №16-нпа от 12.11.2018 г.

Проектом предусматривается расширение резервуарного парка хранения дизтоплива с установкой горизонтального резервуара емк.75м³ (для бензина), насосной приема бензина (бетонная площадка под навесом), узла слива бензина (на одну автоцистерну), топливозаправочной площадкой на два поста (для бензина и дизельного топлива), системы технологических трубопроводов бензина и дизельного топлива, операторной (контейнер 10 фут.).

Перед модернизацией склада ГСМ предусмотрены демонтажные работы юго-восточной стороны обвалования резервуарного парка, перенос металлической лестницы через обвалование.

Вертикальная планировка решена выборочно, с учетом технологии и неподтопляемости сооружений.

Для защиты откосов от размыва предусмотрен земляной вал высотой не менее 0.4м, а также водоотводная канава для отвода паводковых вод со сбросом в пониженные места рельефа.

Загрязненные стоки в зоне склада нефтепродуктов, с площадок слива и заправки собираются в ёмкости для приёма дождевых стоков с дальнейшим вывозом автотранспортом.

Система проездов выполнена с доступностью для пожарных машин к зданиям и сооружениям из условия обеспечения технологических связей на территории. Проезды выполнены из гравийно-песчаной смеси. Площадки слива нефтепродуктов и заправки предусмотрено выполнить бетонными.

Тушение пожара на складе ГСМ предусматривается с использованием передвижной пожарной техники.

Все сооружения склада оснащаются первичными средствами пожаротушения.

В качестве первичных средств пожаротушения предусмотрены: пожарные ящики с песком вместимостью 0.5м³ и 1.0м³, лопаты; асбестовое полотно или войлок размером 2х2м; огнетушители.

Конструкция ящика должна обеспечивать удобство извлечения песка с помощью лопаты и исключить попадание в него осадков.


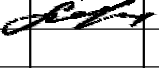
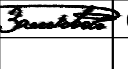
Первичные средства пожаротушения следует размещать на отведенных местах, согласованных с местными органами пожарного надзора. К средствам пожаротушения должен быть обеспечен свободный доступ.

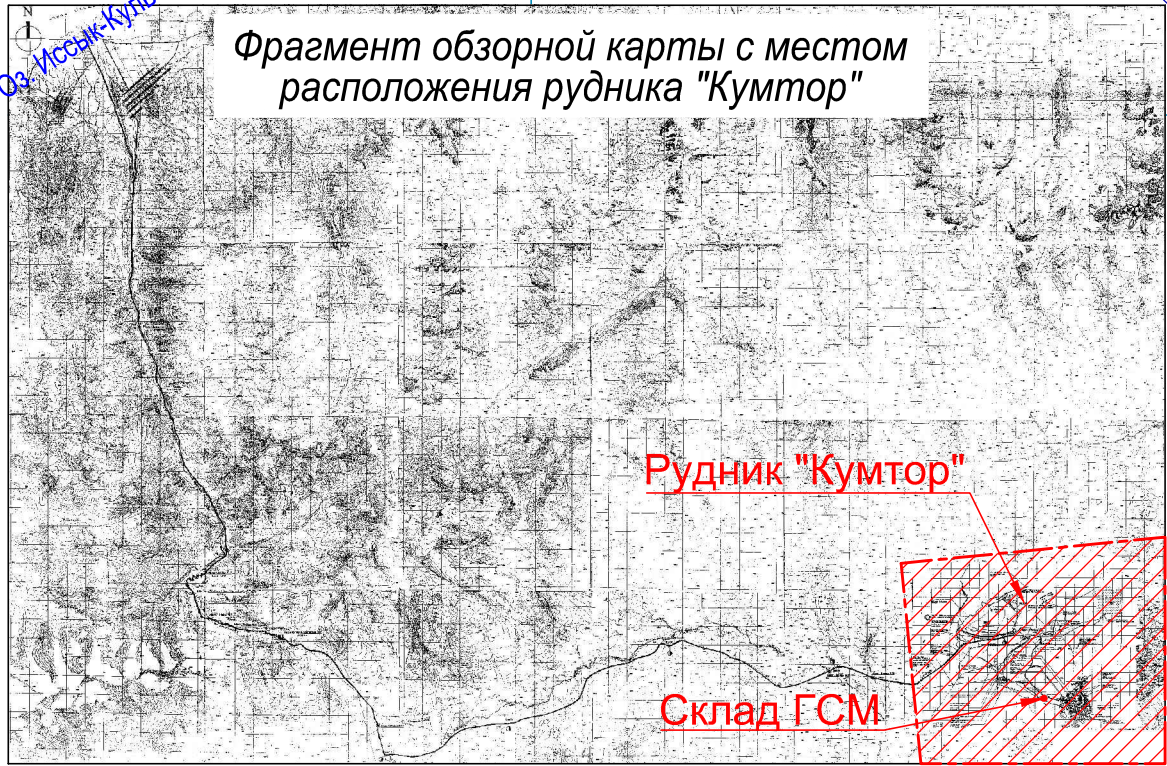
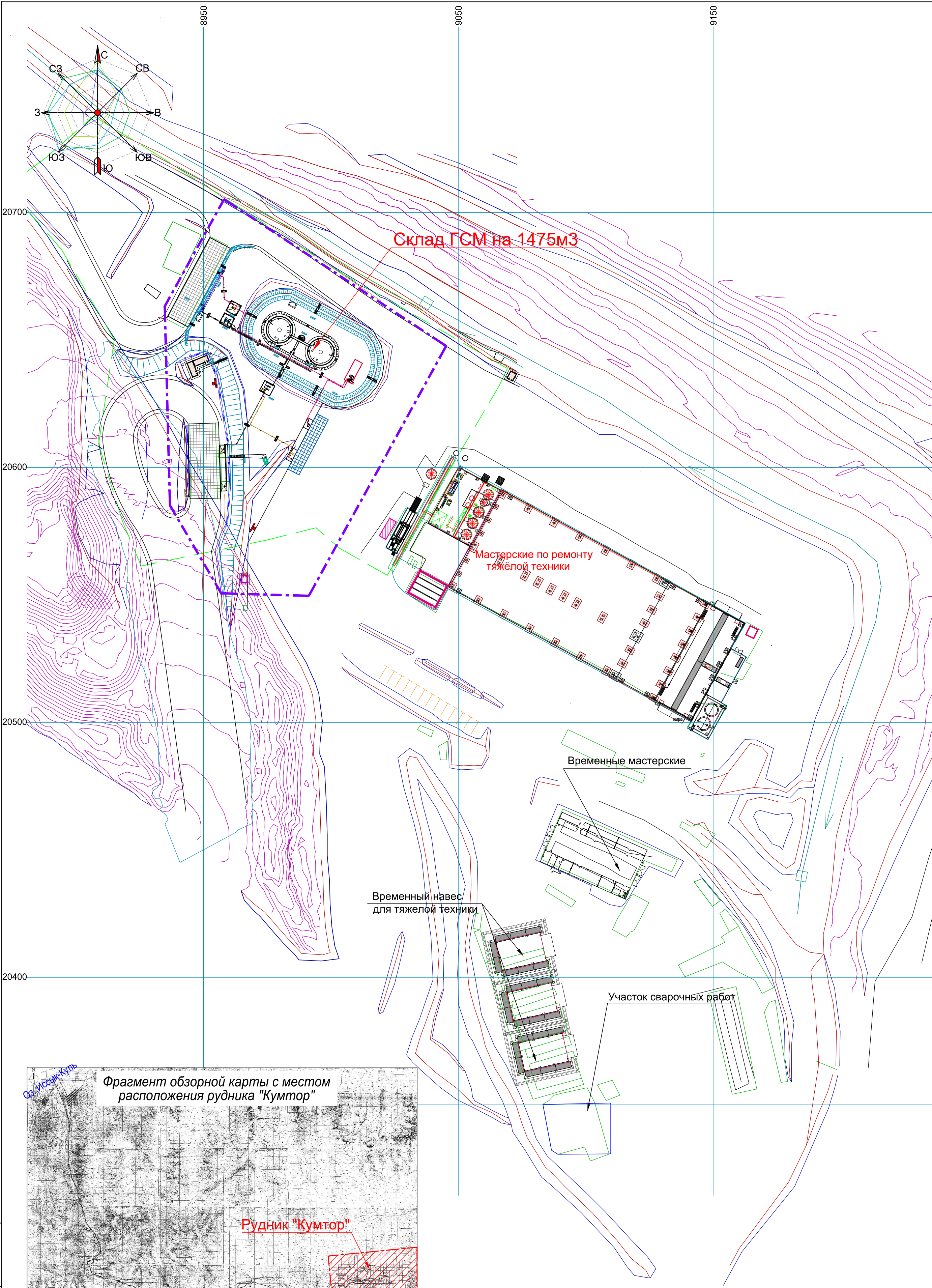
Хранение запаса пенообразователя предусматривается в специальном мобильном контейнере.

Размещение коммуникаций инженерного обеспечения выполнено в соответствии с действующей нормативной документацией и по отдельно выполненным проектам. Технологические трубопроводы дизтоплива проложены надземно на низких опорах. Электрические кабели проложены на опорах.

Проектом предусмотрено размещение малых архитектурных форм.

Растительный грунт снятый при подготовке участка к строительству применить для посадки газона лугового.

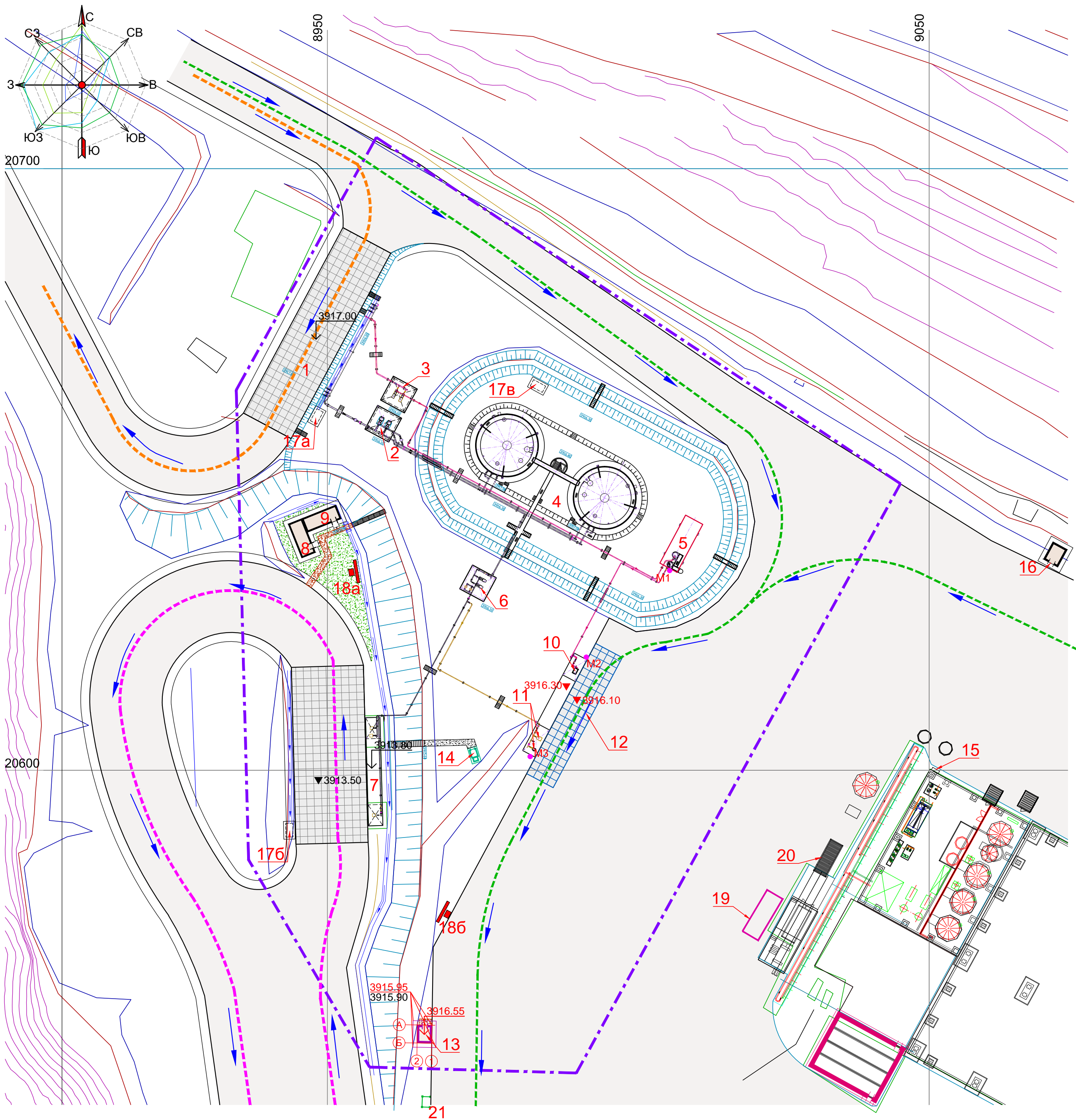
						С - 7186(2103) - 0 - ГП			
						Модернизация склада ГСМ 1400м3 на руднике Кумтор			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Общеплощадочные работы	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Бабаджанова					РП	1	7
ГИП		Леухин							
Архитектор		Замковой			04.21	Общие данные	ОАО "ПРОМПРОЕКТ"		
							г. Бишкек		



Ситуационная схема расположения рудника "Кумтор"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- - - - - Условная граница проектируемого участка

						С - 7186(2103) - 0 - ГП			
						Модернизация склада ГСМ 1400м3 на руднике Кумтор			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Общеплощадочные работы	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Бабаджанова					РП	2	
ГИП		Леухин				Опорный план М 1:1000	ОАО "ПРОМПРОЕКТ" г. Бишкек		
Архитектор	Замковой				04.21				



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по ген - плану	Наименование	Примечание
1	Площадка слива	Сущ.
2	Насосная приёмка дизеля	Сущ.
3	Насосная приёмка бензина	Проект.
4	Резервуарный парк ёмк. 1400м³	Сущ.
5	РГС 75 м³	Проект.
6	Насосная станция выдачи дизтоплива	Сущ.
7	ТРК дизтоплива грузовых автомобилей (2 шт.)	Сущ.
8	Операторная	Сущ.
9	Электрическая комната	Сущ.
10	Пост раздачи бензина на одну ТРК	Проект.
11	Пост раздачи дизтоплива на две ТРК	Проект.
12	Площадка для заправки АТС	Проект.
13	Операторная	Проект.
14	Туалет надворный	Сущ.
15	Пожарный гидрант	Сущ.
16	Контейнер с ёмкостями для раствора пенообразователя (переносной)	Сущ.
17а,б,в	Ёмкость для приёма дождевых стоков	Сущ.
18а,б	Щит с противопожарным инвентарём. Ящик с песком ёмкостью 0,5м³	Сущ.
19	Трансформаторная подстанция	Сущ.
20	Генератор резервного электроснабжения	Сущ.
21	Площадка ТБО	Проект.

ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ

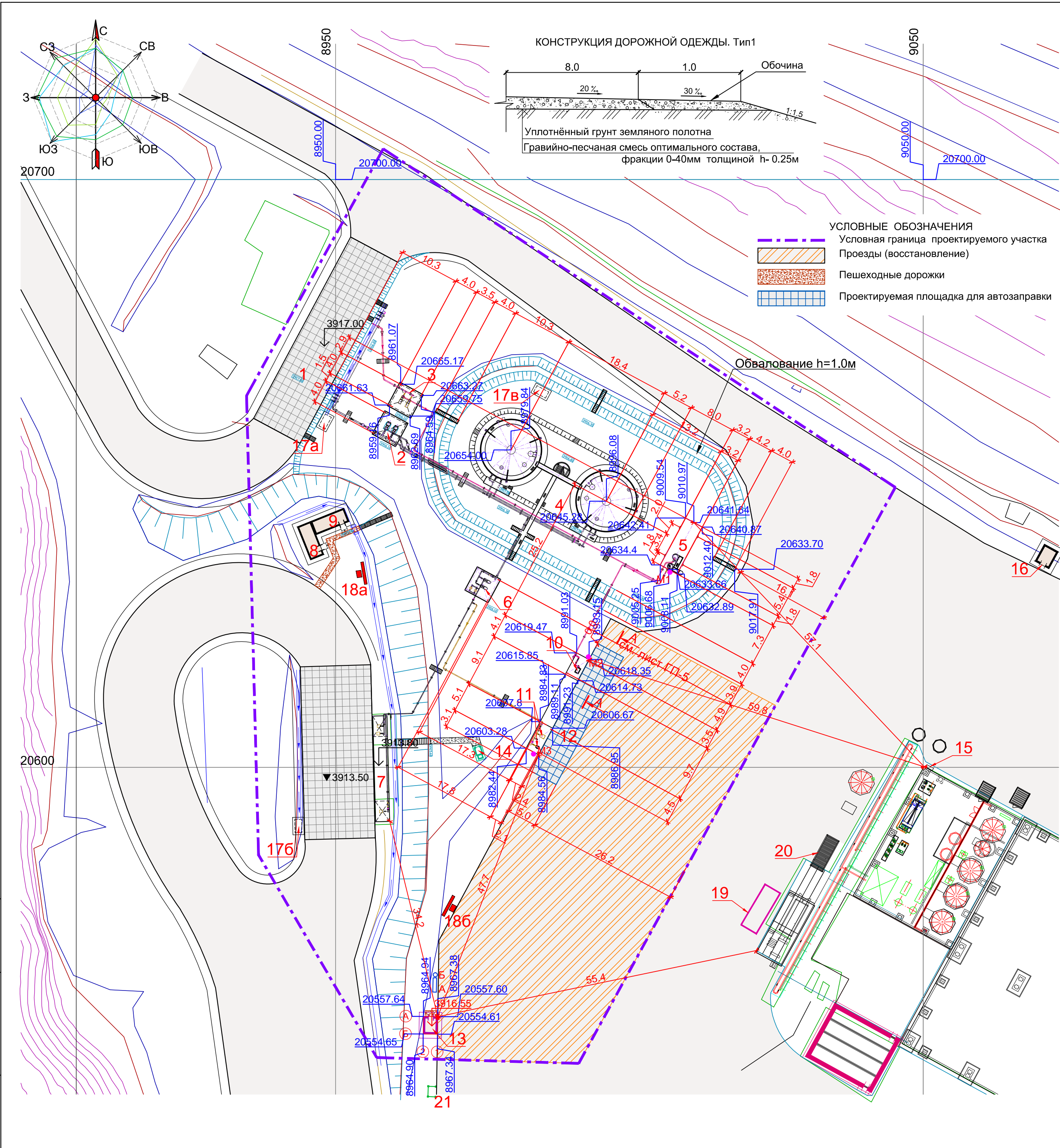
Обозначение	Наименование
Общая площадь участка в условных границах, га	1,100
Площадь застройки до реконструкции(общ), м2	550
Площадь застройки после реконструкции(общ), м2	700
Плотность застройки после реконструкции, %	6,3
Площадь покрытий в условных границах(общ), м2	5250
Без учёта покрытия резервуарного парка, м2	880

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Условная граница проектируемого участка
 - Проезды
 - Пешеходные дорожки
 - Проектируемая площадка для автозаправки
 - Направление движения автоцистерн для перевозки нефтепродуктов
 - Направление движения легковых и малогабаритных автомобилей
 - Направление движения крупногабаритных автомобилей

С - 7186(2103) - 0 - ГП					
Модернизация склада ГСМ 1400м3 на руднике Кумтор					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП	Бабаджанова				
ГИП	Леухин				
Архитектор	Замковой				04.21
Общеплощадочные работы				Стадия	Лист
				РП	3
Генеральный план М 1 : 500				ОАО "ПРОМПРОЕКТ" г. Бишкек	

Инва.Методл.	Подпись и дата	Взаим. инв.№
С-7186(2103)-0004		

Инв. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
С-7186(2103)-0004		



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по ген - плану	Наименование	Примечание
1	Площадка слива	Сущ.
2	Насосная приёма дизеля	Сущ.
3	Насосная приёма бензина	Проект.
4	Резервуарный парк ёмк. 1400м³	Сущ.
5	РГС 75 м³	Проект.
6	Насосная станция выдачи дизтоплива	Сущ.
7	ТРК дизтоплива грузовых автомобилей (2 шт.)	Сущ.
8	Операторная	Сущ.
9	Электрическая комната	Сущ.
10	Пост раздачи бензина на одну ТРК	Проект.
11	Пост раздачи дизтоплива на две ТРК	Проект.
12	Площадка для заправки АТС	Проект.
13	Операторная	Проект.
14	Туалет надворный	Сущ.
15	Пожарный гидрант	Сущ.
16	Контейнер с ёмкостями для раствора пенообразователя (переносной)	Сущ.
17а,б,в	Ёмкость для приёма дождевых стоков	Сущ.
18а,б	Щит с противопожарным инвентарём. Ящик с песком ёмкостью 0,5м³	Сущ.
19	Трансформаторная подстанция	Сущ.
20	Генератор резервного электроснабжения	Сущ.
21	Площадка ТБО	Проект.

Ведомость покрытий проездов и площадок

Условное изображение	Наименование	Длина м.	Шири - на, м.	Площадь покрытия	*Обочина	
					Тип	Длина п.м.
	Проезды и площадки, Тип 1	-	-	2175	обочина 1.5м	112
	Площадки Поз.5, Тип 2	-	-	123	Бордюр БР100.30.18	25
	Пешеходные дорожки, Тип 3	-	1.0	16	-	-

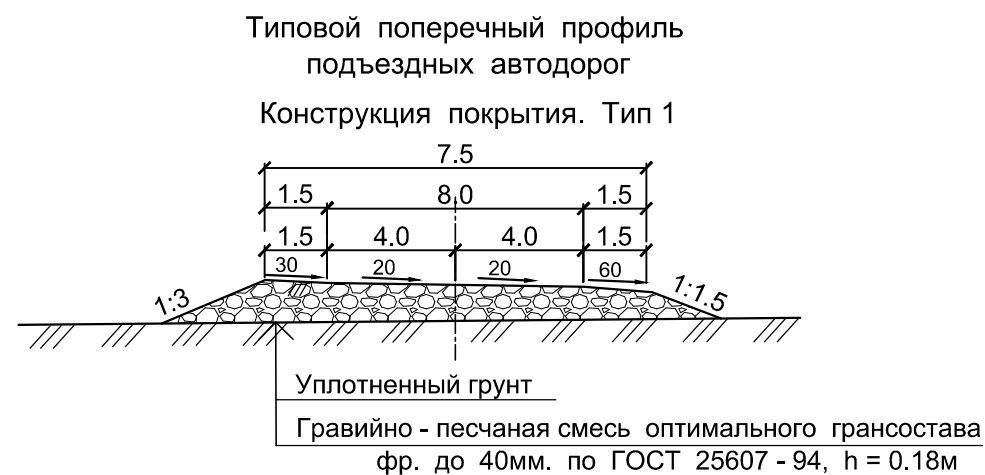
*Обочины выполнить присыпными из гравийно - песчаной смеси средней толщиной 0.1м
Конструкции покрытий дорожных одежд проездов и площадок см. лист ГП5

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

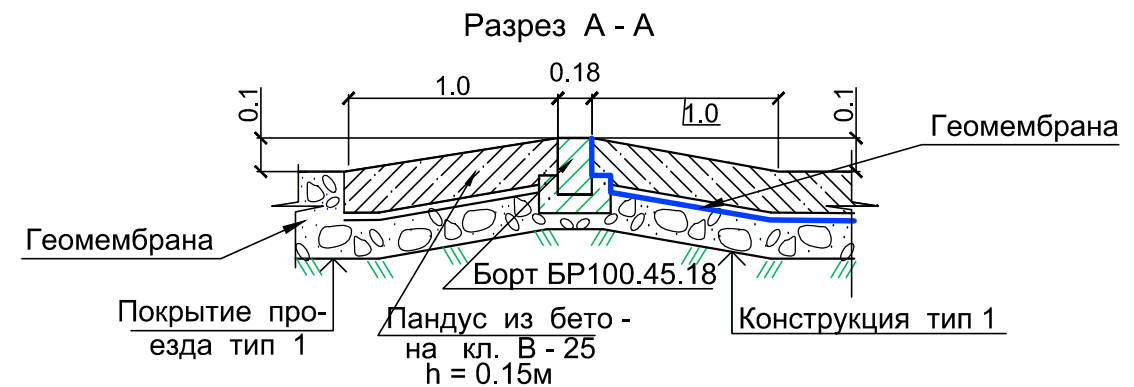
Обозначение	Наименование	Коли - чество, шт	Примечание
	А Скамья прямолинейная, тип I,	1	ТП 320 - 18
	Б Урна для мусора, Тип 2	1	ТП 320 - 10
	Поз. 18а,б Щит с противопожарным инвентарём, шт Ящик с песком ёмкостью 0,5м³, шт	2 2	ТП 310 - 4 - 1

При посадке газона лугового использовать растительный грунт, снятый при подготовке участка к строительству.

						С - 7186(2103) - 0 - ГП			
						Модернизация склада ГСМ 1400м3 на руднике Кумтор			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Общеплощадочные работы	Стадия	Лист	Листов
							РП	4	
Архитектор	Замковой				04.21	Разбивочный план М 1 : 500	ОАО "ПРОМПРОЕКТ" г. Бишкек		



КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ДОРОЖЕК. Тип 4



КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ПРОЕЗДОВ

Тип 1



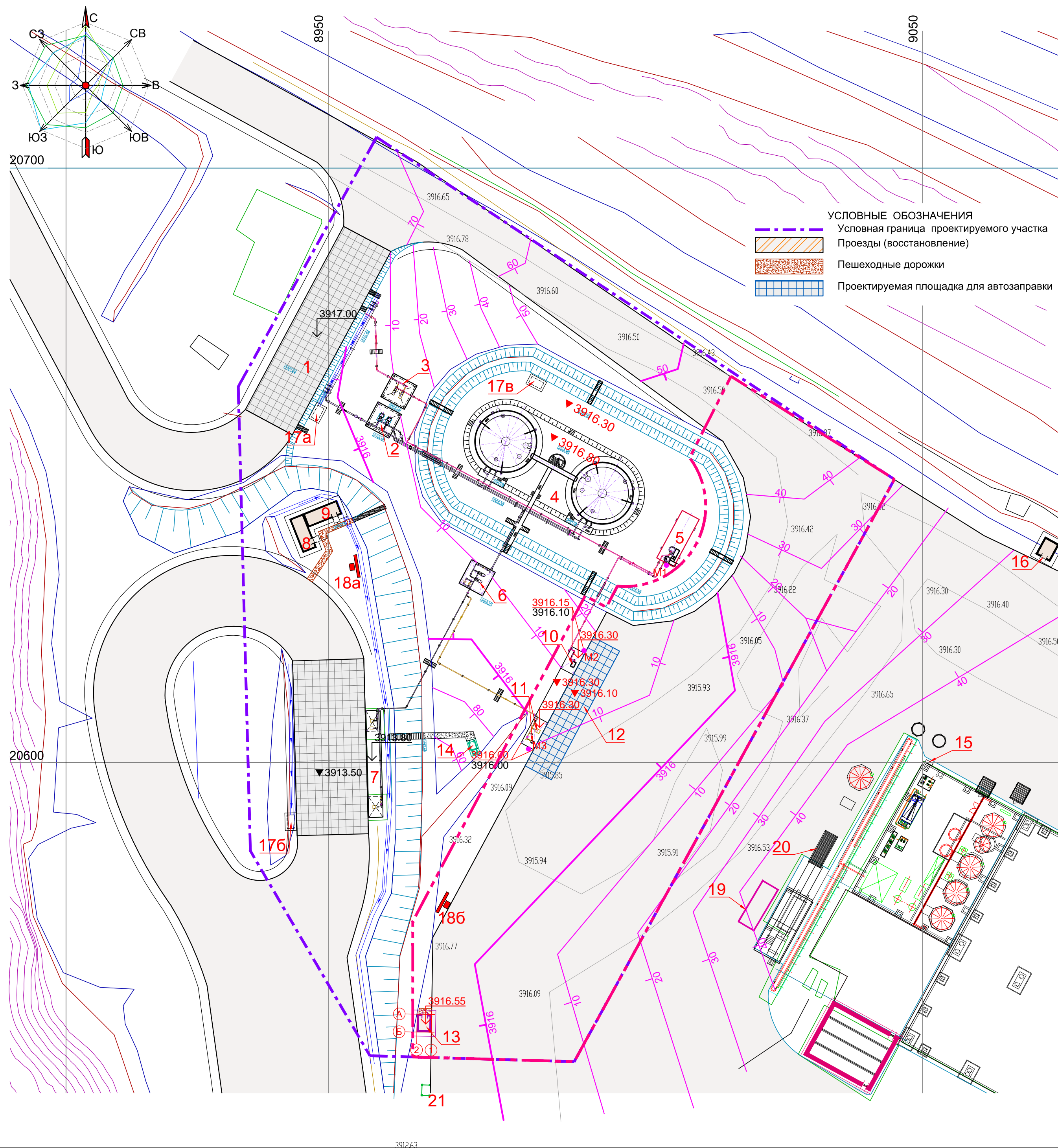
Бетонное покрытие площадки заправки и площадки слива выполнить с нанесением на бетон-
ную поверхность Элакар-ПУ Эмаль-60 с предварительной грунтовкой площадки Элакор- ПУ Грунт
2К/50 без покрытия песком из мрамора или доломита. Данное покрытие обладает свойствами:

- Упрочнение бетона (до М600 и выше)
- Высокая износостойкость и ударная прочность
- Высокая химическая стойкость

Бетонную площадку Тип 2, выполнить монолитными плитами
с устройством деформационных швов ячейкой 5.0м X 5.0м.

Инв.№подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
С-7186(2103)-0004		

						С - 7186(2103) - 0 - ГП			
						Модернизация склада ГСМ 1400м3 на руднике Кумтор			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Общеплощадочные работы	Стадия	Лист	Листов
							РП	5	
Архитектор	Замковой				04.21	Конструкции покрытий про- ездов и площадок	ОАО "ПРОМПРОЕКТ" г. Бишкек		



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ		
№ по ген - плану	Наименование	Примечание
1	Площадка слива	Сущ.
2	Насосная приёма дизеля	Сущ.
3	Насосная приёма бензина	Проект.
4	Резервуарный парк ёмк. 1400м³	Сущ.
5	РГС 75 м³	Проект.
6	Насосная станция выдачи дизтоплива	Сущ.
7	ТРК дизтоплива грузовых автомобилей (2 шт.)	Сущ.
8	Операторная	Сущ.
9	Электрическая комната	Сущ.
10	Пост раздачи бензина на одну ТРК	Проект.
11	Пост раздачи дизтоплива на две ТРК	Проект.
12	Площадка для заправки АТС	Проект.
13	Операторная	Проект.
14	Туалет надворный	Сущ.
15	Пожарный гидрант	Сущ.
16	Контейнер с ёмкостями для раствора пенообразователя (переносной)	Сущ.
17а,б,в	Ёмкость для приёма дождевых стоков	Сущ.
18а,б	Щит с противопожарным инвентарём. Ящик с песком ёмкостью 0,5м³	Сущ.
19	Трансформаторная подстанция	Сущ.
20	Генератор резервного электроснабжения	Сущ.
21	Площадка ТБО	Проект.

ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Снятие растительного слоя $h=0.1\text{м}$, - 300м²

ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

Демонтаж фрагмента обвалования склада ГСМ $h=1.0\text{м}$, - 95м³

ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ

Насыпь, - 355м³

в том числе:

обвалование фрагмента резервуарного парка, - 110м³

земляной вал вдоль проездов, - 25м³

замена растительного слоя, - 30м³

поправка на уплотнение (на 10%), - 30м³

Выемка, - 621м³

в том числе:

снятие растительного слоя, - 30м³




из-под подземных частей зданий и сооружений - 8м³

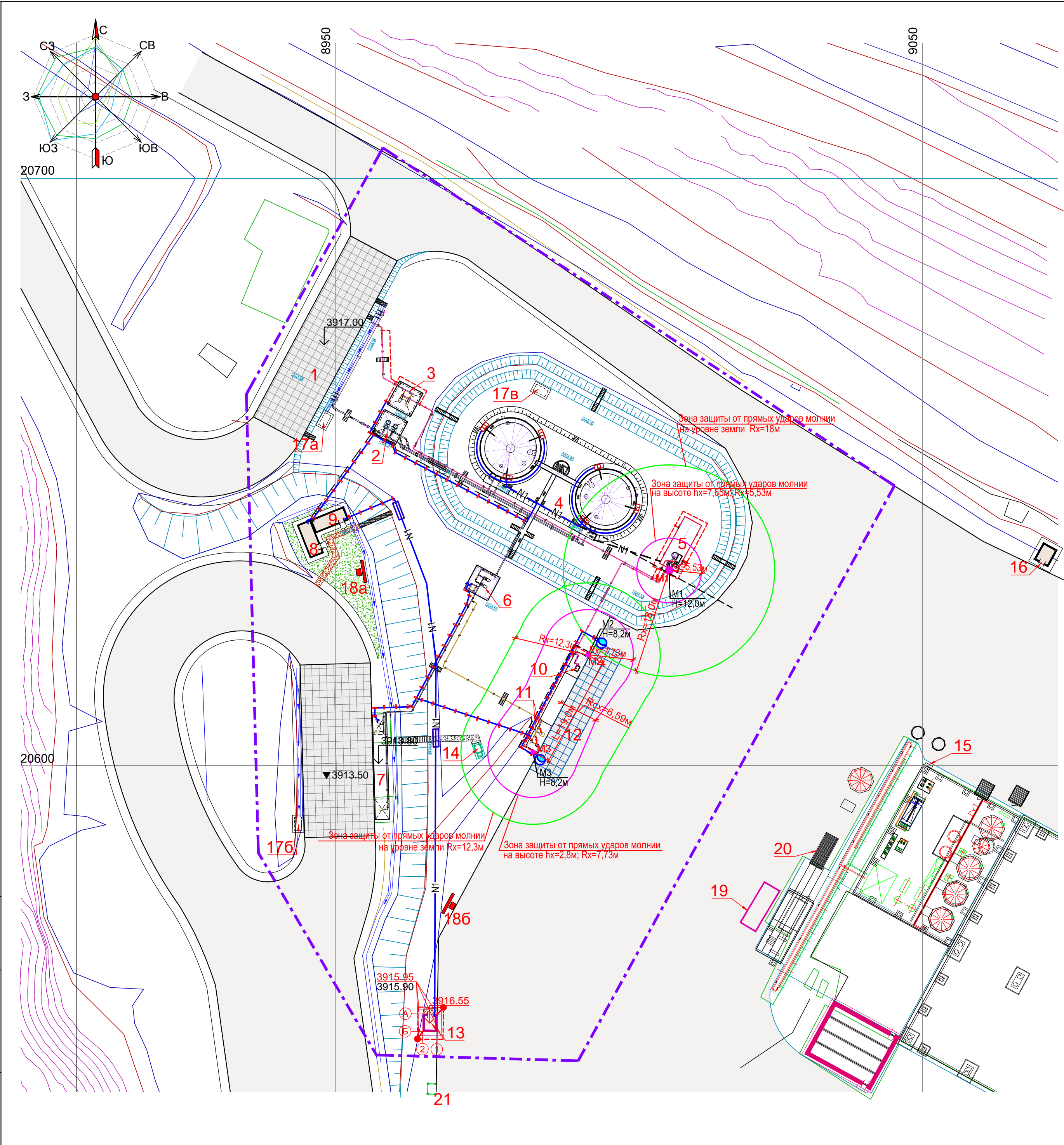
демонтаж фрагмента обвалования склада ГСМ $h=1.0\text{м}$, - 95м³

автодорожных покрытий, - 488м³

Избыток грунта пригодного для насыпи, - 266м³

Планировка территории - 3900м²

						С - 7186(2103) - 0 - ГП				
						Модернизация склада ГСМ 1400м3 на руднике Кумтор				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
ГАП		Бабаджанова				Общеплощадочные работы		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Леухин						РП	6	
Архитектор		Замковой			04.21	План организации рельефа М 1 : 500		ОАО "ПРОМПРОЕКТ" г. Бишкек		



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ		
№ по ген - плану	Наименование	Примечание
1	Площадка слива	Сущ.
2	Насосная приёмка дизеля	Сущ.
3	Насосная приёмка бензина	Проект.
4	Резервуарный парк ёмк. 1400м³	Сущ.
5	РГС 75 м³	Проект.
6	Насосная станция выдачи дизтоплива	Сущ.
7	ТРК дизтоплива грузовых автомобилей (2 шт.)	Сущ.
8	Операторная	Сущ.
9	Электрическая комната	Сущ.
10	Пост раздачи бензина на одну ТРК	Проект.
11	Пост раздачи дизтоплива на две ТРК	Проект.
12	Площадка для заправки АТС	Проект.
13	Операторная	Проект.
14	Туалет надворный	Сущ.
15	Пожарный гидрант	Сущ.
16	Контейнер с ёмкостями для раствора пенообразователя (переносной)	Сущ.
17а,б	Ёмкость для приёма дождевых стоков	Сущ.
18а,б	Щит с противопожарным инвентарём. Ящик с песком ёмкостью 0,5м³	Сущ.
19	Трансформаторная подстанция	Сущ.
20	Генератор резервного электроснабжения	Сущ.
21	Площадка ТБО	Проект.

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Условная граница проектируемого участка
-
- Проезды

 N1 N1

						С - 7186(2103) - 0 - ГП					
						Модернизация склада ГСМ 1400м3 на руднике Кумтор					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
ГИП		Леухин				Общеплощадочные работы			Стадия	Лист	Листов
									РП	7	
Архитектор	Замковой				04.21	Сводный план инженерных сетей М 1:500			ОАО "ПРОМПРОЕКТ" г. Бишкек		