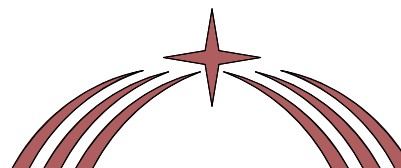


ОсОО "ДОС - ИМУРАТ - КУРУЛУШ"
ПРОЕКТНО - СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ
Лицензия
серия КРЦ-1 № 04039



ДОС - ИМУРАТ - КУРУЛУШ

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

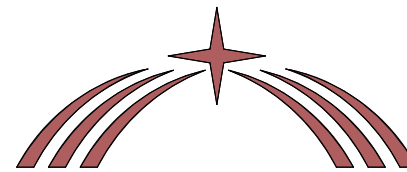
«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»

*(Контейнеры хранения запчастей.
Борусан)*

СТАДИЯ	Рабочий проект
ШИФР	ДИК-2-21-ХБ-АР
Альбом	Книга - 1
МАРКА	АР

г. БИШКЕК-2021

ОсОО "ДОС - ИМУРАТ - КУРУЛУШ"
ПРОЕКТНО - СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ
Лицензия
серия КРЦ-1 № 04039



ДОС - ИМУРАТ - КУРУЛУШ

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»

*(Контейнеры хранения запчастей.
Борусан)*

СТАДИЯ	Рабочий проект
ШИФР	ДИК-2-21-ХБ-АР
Альбом	Книга -1
МАРКА	АР
ЗАКАЗЧИК	"Кумтор Голд компани".
Генеральный директор	Исмаилов С.М.
ГАП	Исмаилов А.М.
Сертификат	серия ПР-1.1 №018648

г. БИШКЕК-2021

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	№	
Архитектурные решения			
АР-1	Ведомость чертежей основного комплекта	1	
АР-2	Общие указания	2	
АР-3	План на отм 0,000 М 1:150	3	
АР-4	План на отм. 2,896 М 1:150	4	
АР-5	Фасад в осях 1-12 М 1:150; Фасад в осях 12-1 М 1:150	5	
АР-6	Фасад в осях А-В М 1:100; Фасад в осях В-А М 1:100	6	
АР-7	РАЗРЕЗ 1-1 М 1:100	7	
АР-8	План кровли М 1:200	8	
АР-9	Спецификация элементов заполнения проемов окон и дверей	9	
Примечание:		На 9 листах.	

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМ.
АР	Архитектурные решения	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

1. Площадь застройки	445,90 м2.
----------------------	------------

2. S-площадь _____ 724,30 м2.

4. Строительный объем 2 238,34 м2.

						Заказчик: "Кумтор Голд компани".		Шифр ДИК-2-21-ХБ-АР		
						«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»				
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата					
						Контейнеры хранения запчастей. Борусан		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Исмаилов А.						РП	АР-1	9
Арх	Асанов Б.					Ведомость рабочих чертежей основного комплекта.		ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "		
						ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ				

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ.

1. Рабочие чертежи марки "АС" Тейнереры хранения запчастей. Борусан" разработаны на основании следующих документов:
- Задания заказчика;
 - Отчета об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ОАО"КыргызГПИИЗ" в сентябре 2021г.
 - Задания смежных отделов;
1. 2. Степень огнестойкости здания - IV;
1. 3. Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф 5;
1. 4. Расчетная внутренняя температура воздуха для хранения запчастей -16° С. Тейнереры хранения запчастей отапливаемый.
1. 5. - Климатические условия площадки для проектирования ограждающих и несущих конструкций:
- Зона влажности - сухая;
 - Климатический подрайон - Ia;
 - Расчетная средняя температура наиболее холодной пятидневки -31 град.;
 - Расчетная средняя температура наиболее холодных суток -49 град.;
 - Сейсмичность площадки строительства - 8 баллов;
 - Средняя скорость ветра - 9 м/сек;
 - Расчётный вес снегового покрова $P=67\text{кгс/м}^2$;
 - Нормативная глубина сезонного оттаивания грунтов под открытой, оголенной от снега поверхностью горизонтальной площадки составляет 270см
1. 5. За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола, что соответствует абсолютной отметке по генплану;
1. 6. Здание состоит из 2х этажей. Первый этаж принят из металлических тейнереров (40 фут НС 2440x12192x2895 h).
- Второй этаж принят из металлических тейнереров(40 фут НС 2438x12192x2895 h).
- Тейнереры для хранения запчастей утеплены с наружи .
- Стены - Сэндвич Панели (заводского изготовления) $\delta=100\text{мм}$, в качестве теплоизоляции принят Мин.плита по ГОСТ 9573-2012
- В качестве теплоизоляции полов приняты Мин. плита по ГОСТ 9573-2012
- В качестве теплоизоляции покрытия приняты Мин. плита по ГОСТ 9573-2012
- Фундаменты - ленточные
- Покрытие стальной профилированный металлический лист Н 57-750-0,7 по деревянным балкам с наружным неорганизованным водостоком.
- 1.7. В качестве искусственного основания под фундаментные плиты проектом предусматривается гравийно-галечниковая подушка.
- 1.8. Согласно отчета об инженерных изысканиях, выполненных ОАО "КыргызГПИИЗ" в 2021г., основанием гравийно-галечниковой подушки служит дрсвяные грунты с пылевато-глинистым заполнителем до 15% , многолетнемерзлый, слабобльдистый. (льдистость до 15%) ИГЭ - 6.
- 1.9. При обнаружении в основание гравийно-галечниковой подушки грунтов, отличных от проектных, работы приостановить и поставить в известность автора проекта для принятия соответствующих решений.
2. Характеристика проектных решений.
2. 1 Рабочие чертежи марки "АС" разработаны на основании СНиП 2.01.07 - 85* "Нагрузки и воздействия " ; СНиП КР 20-02.2009 " Сейсмостойкое строительство . Нормы проектирования " ; СНиП II - 23 - 81* " Стальные конструкции. Нормы проектирования ".
3. Антикоррозионные мероприятия.
3. 1 Защиту конструкций от коррозии производить в соответствии с требованиями СНиП 2.03.11 - 85 "Защита строительных конструкций от коррозии".
- При невозможности выполнения окраски конструкций на заводе изготовителе допускается производить её на строительной площадке при температуре не менее + 10 С.
- Цвет окраски принимать по чертежам марки АР.
- Степень очистки поверхности конструкций третья по ГОСТ 9 . 402 - 80*, качество лакокрасочного покрытия должно соответствовать IV классу по ГОСТ 9 . 032 - 74* .
- Грунтовку конструкций производить одним слоем грунта ГФ-020 (ГОСТ 15907-70*), окраску - одним слоем эмали ПФ -115 (ГОСТ 6465 - 76*).
- Монтажные соединения защищаются лакокрасочными покрытиями после монтажа конструкций.
4. Указания к разработке чертежей марки "КМД" и "Проекта производства работ".
4. 1 Изготовление и монтаж конструкций производить в соответствии с требованиями СНиП 3.03.01 - 87 "Несущие и ограждающие конструкции".
- При изготовлении стальных конструкций должны быть учтены дополнительные технические требования монтажной организации, согласованные с разработчиком рабочей документации.
4. 2 Крепление элементов выполнять на усилия, указанные в "Ведомости элементов", где : Q - опорная реакция, N - нормальная сила, М - максимальный момент .

- 4.3 Сварку конструкций производить в соответствии с требованиями СНиП II - 23 - 81*.
Материалы для сварки принимать по таблицам 55, 56 приложения 2 СНиП II - 23 - 81*.
Минимальные толщины угловых швов принимать по таблице 38 СНиП II - 23 - 81*.
Поясные угловые швы в элементах длиной более 2 м выполнять автоматической сваркой под флюсом, прочие заводские швы выполнять полуавтоматической сваркой в углекислом газе.
Все оговоренные на чертежах швы с полным проваром выполнять с разделкой кромок на выводных планках.
Физическими методами контроля следует проверять стыковые швы с полным проваром в количестве предусмотренном СНиП 3.03.01 - 87 .
Указанные на чертежах размеры заводских угловых швов приняты из условия полуавтоматической сварки в лодочку. В случае изменения параметров сварки при разработке чертежей марки "КМД" размеры швов должны быть пересчитаны.
5. В соответствии с требованиями СНиП 3.01.01 - 85 при производстве работ необходимо составление актов на скрытые работы.
Перечень актов освидетельствования скрытых работ согласно СНиП 3.01.01 - 85 :
 - закрепление баз колонн ;
 - осуществление физического метода контроля сварных соединений ;
 - очистка, грунтовка и нанесение слоев антикоррозионной защиты металлоконструкций.
6. Основные расчетные положения.
Расчет каркаса здания выполнен на основное и особое сочетание нагрузок . Нагрузки приняты в соответствии с требованиями СНиП 2 . 01 . 07 - 85* "Нагрузки и воздействия", а также в соответствии с заданиями поставщиков оборудования и смежных частей проекта. При расчете каркаса принята пространственная расчетная схема здания. Расчет произведен в соответствии со СНиП КР 20-02:2009 "Сейсмостойкое строительство. Нормы проектирования."
7. До начала работ на строительной площадке, подрядной организации необходимо разработать проект производства работ.
8. Производство и приемку работ выполнять в соответствии с частью 3 строительных норм и правил.
9. Производство работ осуществлять в соответствии с требованиями глав СНиП : 3.04.03-85 - Защита строительных конструкций от коррозии; КР 12-01-99 - Техника безопасности в строительстве.
10. При производстве работ должны составляться акты освидетельствования скрытых работ

Перечень актов освидетельствования скрытых работ согласно СНиП 3.01.01 - 85:

- акт на геодезическую разбивку осей здания;
 - акт на послойное уплотнение грунтовой подушки (на каждый уплотняемый слой);
 - очистка, грунтовка и нанесение слоев антикоррозионной защиты металлоконструкций.
 - акт устройства монолитных ж.б. фундаментов; соответствие арматуры
 - акт отбора контрольных образцов бетона;
 - акт осмотра фундаментов с геодезической проверкой правильности их заложения;
 - акт армирования ж.б. конструкций.
- осуществление физического метода контроля сварных соединений.

						Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ХБ-АР						
						«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»						
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата							
						Контейнеры хранения запчастей. Борусан			Стадия	Лист	Листов	
ГАП		Исмаилов А.							РП	АР-2	9	
Арх		Асанов Б.				Общие указания			ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "			

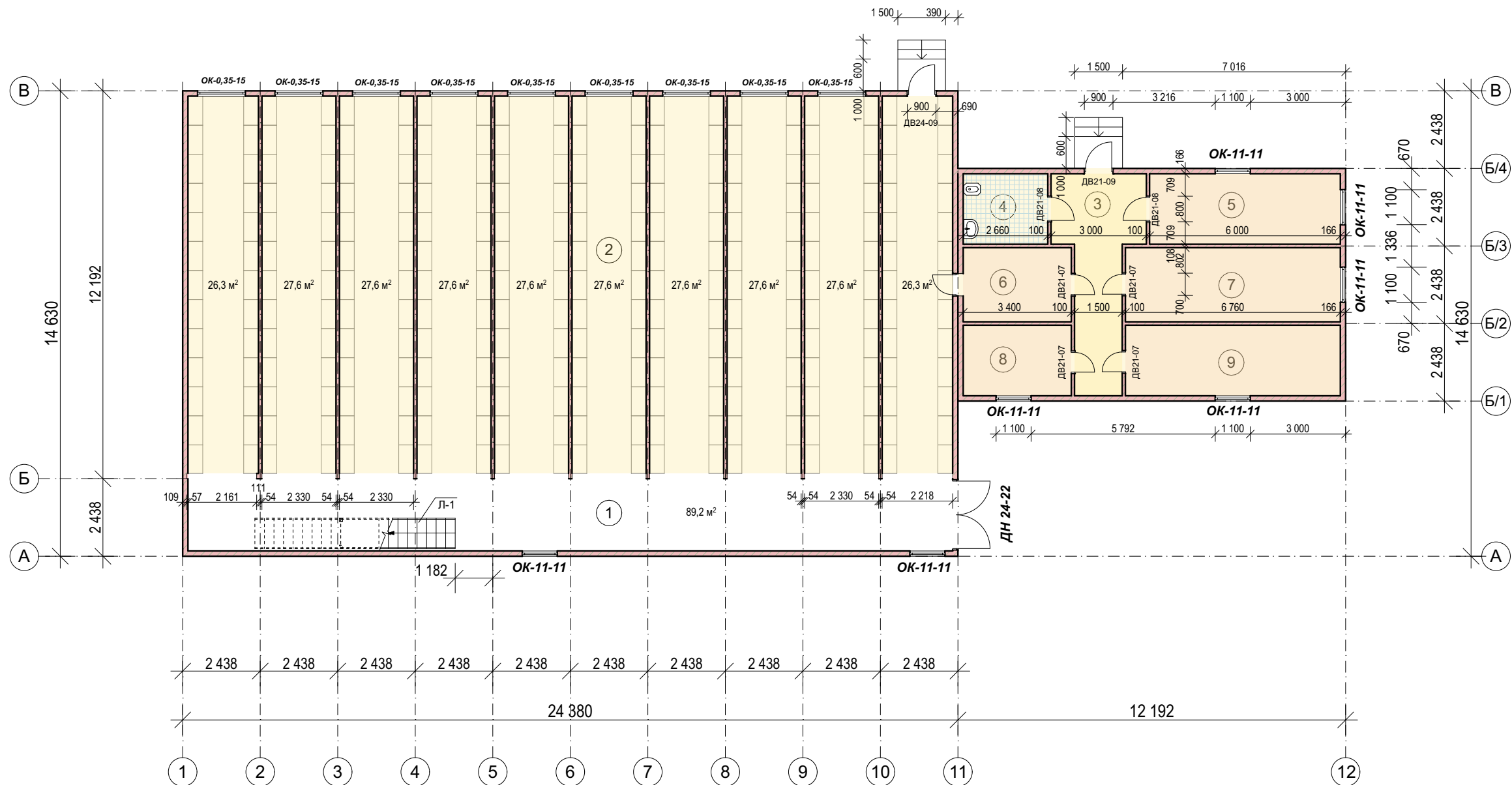
ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ.

1.Характеристика здания офиса

1. 1 За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола, что соответствует абсолютной отметке по генплану;
1. 2 Здание состоит из 1 этажное. Первый этаж принят из металлических контейнеров (20 фут НС 2440х6058х2895 h).
- 1.3 Стены здания "Офиса БВР" утеплены изнутри, в качестве теплоизоляции приняты плиты жесткие Isover OL-P δ=100мм, с облицовкой гипсокартонными листами по деревянному каркасу. В качестве теплоизоляции полов приняты плиты ISOVER . В качестве теплоизоляции покрытия приняты плиты Isover OL-P плита жесткая δ=150мм.
- 1.4 Фундаменты - из деревянных брус размером 150х150 .
- 1.5 Покрытие стальной профилированный металлический лист Н 57-750-0,7 по деревянным балкам
- 1.6 Согласно отчета об инженерных изысканиях, выполненных ОАО "КыргызГИИЗ" в 2021г., основанием гравийно-галечниковой подушки служит щебенистые крупнообломочные грунты ИГЭ-1 При обнаружении в основание гравийно-галечниковой подушки грунтов, отличных от проектных, работы приостановить и поставить в известность автора проекта для принятия соответствующих решений.
2. Характеристика проектных решений.
2. 1 Рабочие чертежи марки "АС" разработаны на основании СНиП 2.01.07 - 85* "Нагрузки и воздействия "; СНиП КР20 - 02.2009 "Сейсмостойкое строительство . Нормы проектирования "; СНиП II - 23 - 81* "Стальные конструкции. Нормы проектирования ".
3. Антикоррозионные мероприятия.
3. 1 Защиту конструкций от коррозии производить в соответствии с требованиями СНиП 2.03.11 - 85 "Защита строительных конструкций от коррозии". При невозможности выполнения окраски конструкций на заводе изготовителе допускается производить её на строительной площадке при температуре не менее + 10 С. Степень очистки поверхности конструкций третья по ГОСТ 9 . 402 - 80* , качество лакокрасочного покрытия должно соответствовать IV классу по ГОСТ 9 . 032 - 74* . Грунтовку конструкций производить одним слоем грунта ГФ-020 (ГОСТ 15907-70*), окраску - одним слоем эмали ПФ -115 (ГОСТ 6465 - 76*). Монтажные соединения защищаются лакокрасочными покрытиями после монтажа конструкций.

- 4 . Сварку конструкций производить в соответствии с требованиями СНиП II - 23 - 81*. Материалы для сварки принимать по таблицам 55 , 56 приложения 2 СНиП II - 23 -81*. Ручная сварка электродами Э42А (ГОСТ 9467-75). Толщина шва принимается равной минимальной толщине свариваемых элементов.
- Все оговоренные на чертежах швы с полным проваром выполнять с разделкой кромок на выводных планках.
- Физическими методами контроля следует проверять стыковые швы с полным проваром в количестве предусмотренном СНиП 3.03.01 - 87 .
- Указанные на чертежах размеры заводских угловых швов приняты из условия полуавтоматической сварки в лодочку. В случае изменения параметров сварки при разработке чертежей марки "КМД" размеры швов должны быть пересчитаны.
- 5 . В соответствии с требованиями СНиП 3.01.01 - 85 при производстве работ необходимо составление актов на скрытые работы.
- Перечень актов освидетельствования скрытых работ согласно СНиП 3.01.01 - 85 :
- акт на геодезическую разбивку осей здания;
 - акт на послойное уплотнение грунтовой подушки (на каждый уплотняемый слой);
 - акт устройства монолитных ж.б. фундаментов; соответствие арматуры
 - акт отбора контрольных образцов бетона;
 - акт осмотра фундаментов с геодезической проверкой правильности их заложения;
 - акт армирования ж.б. конструкций.
 - осуществление физического метода контроля сварных соединений ;
 - очистка, грунтовка и нанесение слоев антикоррозионной защиты металлоконструкций.
- 6 . Основные расчетные положения.
- Расчет каркаса здания выполнен на основное и особое сочетание нагрузок . Нагрузки приняты в соответствии с требованиями СНиП 2 . 01 . 07 - 85* "Нагрузки и воздействия ", а также в соответствии с заданиями поставщиков оборудования и смежных частей проекта. При расчете каркаса принята пространственная расчетная схема здания. Расчет произведен в соответствии со СНиП КР 20-02:2009 "Сейсмостойкое строительство. Нормы проектирования."
7. До начала работ на строительной площадке, подрядной организации необходимо разработать проект производства работ.
8. Производство и приемку работ выполнять в соответствии с частью 3 строительных норм и правил.
- 9.Производство работ осуществлять в соответствии с требованиями глав СНиП : 3.04.03-85 - Защита строительных конструкций от коррозии; КР 12-01-99 - Техника безопасности в строительстве.
10. При производстве работ должны составляться акты освидетельствования скрытых работ
11. Все металлические элементы покрыть огнестойкой покраской (ОД-554) в два слоя после просыхания антикоррозийной мероприятии.

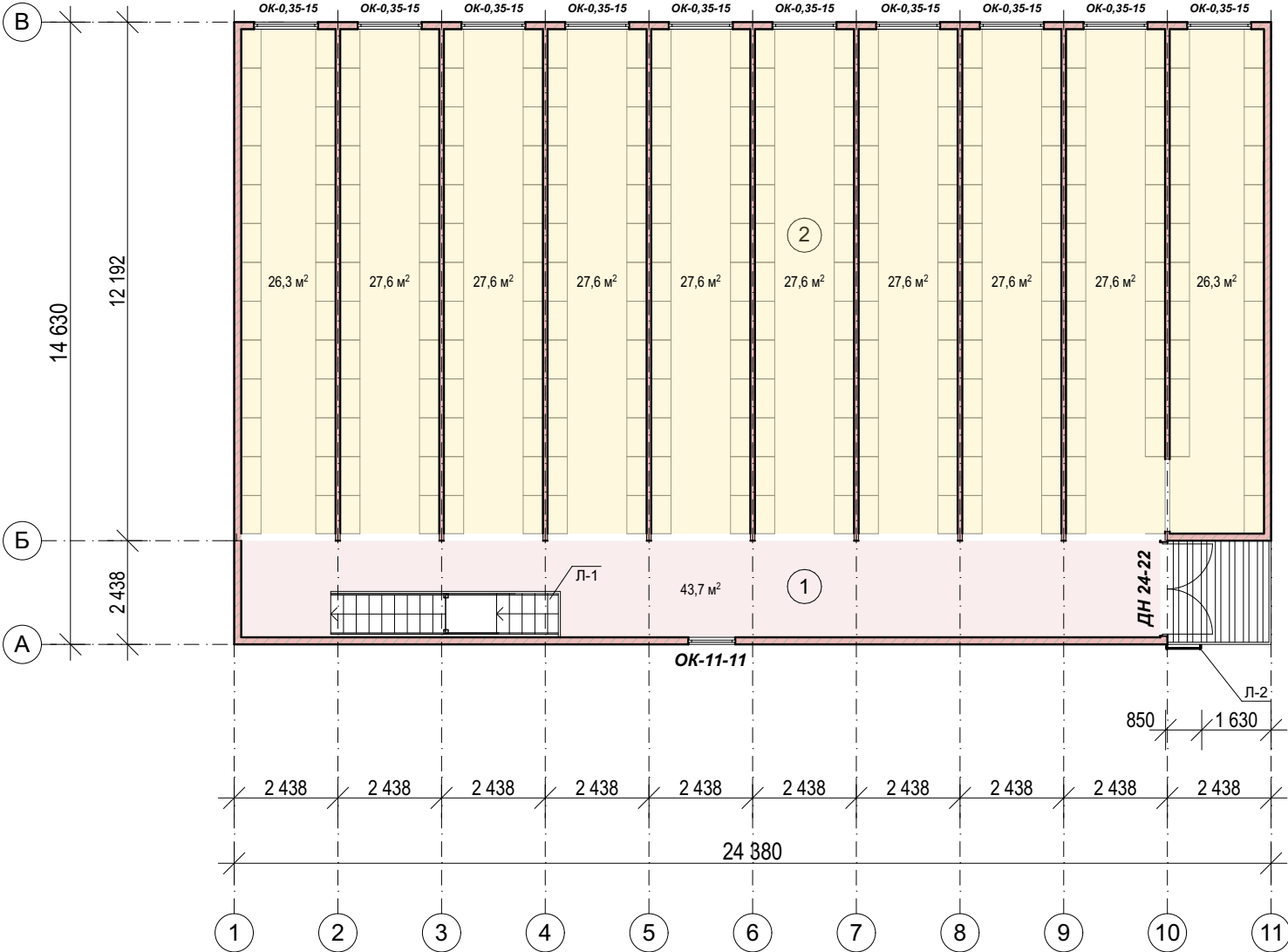
						Заказчик: "Кумтор Голд компани".				Шифр ДИК-2-21-ХБ-АР	
						«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»					
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата						
ГАП		Исмаилов А.				Контейнеры хранения запчастей. Борусан		Стадия	Лист	Листов	
								РП	АР-2.1	9	
Арх		Асанов Б.				Общие указания		ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "			



Экспликация

№	Наименование	Площ. (м2)
1.	Коридор	54,60
2.	Склад хранения запчастей	273,40
3.	Тамбур	13,80
4.	Санузел	5,90
5.	Раздевалка	13,30
6.	Выдачи запчастей	7,90
7.	Комната приема пищи	15,80
8.	Кабинет	7,50
9.	Кабинет	15,00
Всего	Общая площадь	407,20 м2

						Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ХБ-АР			
						«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Контейнеры хранения запчастей. Борусан	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Исмаилов А.					РП	АР-3	9
Арх		Асанов Б.				План на отм. 0,000 М 1:150	ОсОО ПСК "Дос-Имурат-Курулуш"		

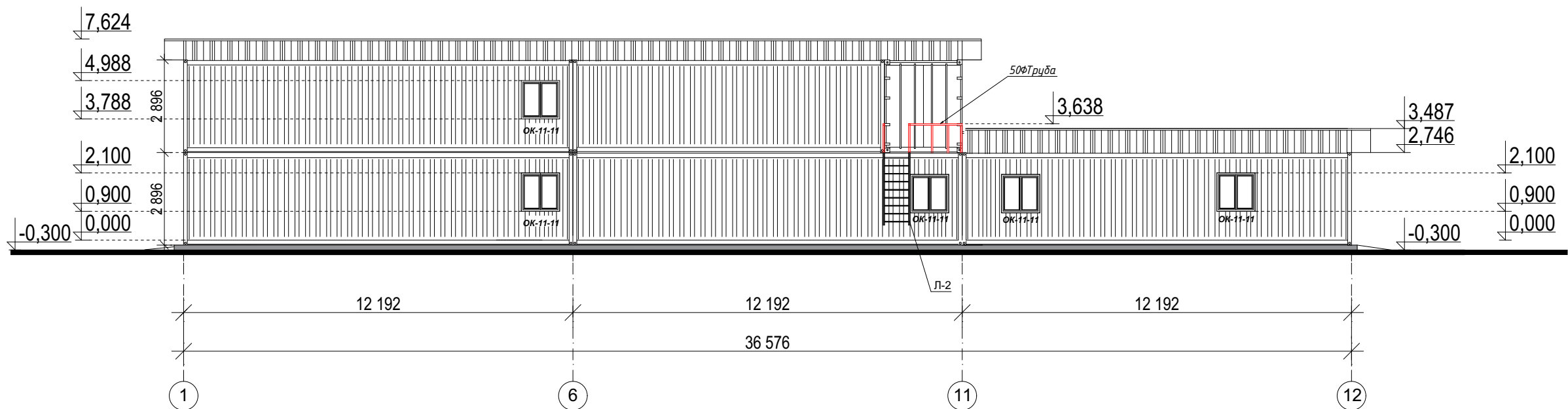


Экспликация

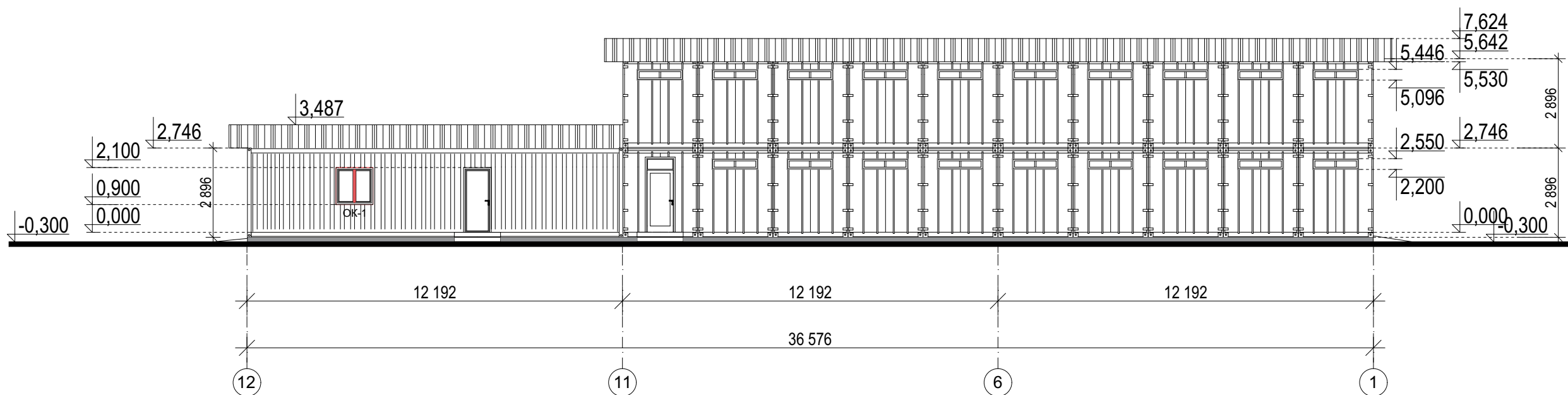
№	Наименование	Площ. (м2)
1.	Коридор	43,70
2.	Склад хранения запчастей	273,40
Всего	Общая площадь	317,10 м2

						Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ХБ-АР			
						«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Контейнеры хранения запчастей. Борусан	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Исмаилов А.					РП	АР-4	9
Арх		Асанов Б.				План на отм. 3,046 М 1:150	ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "		

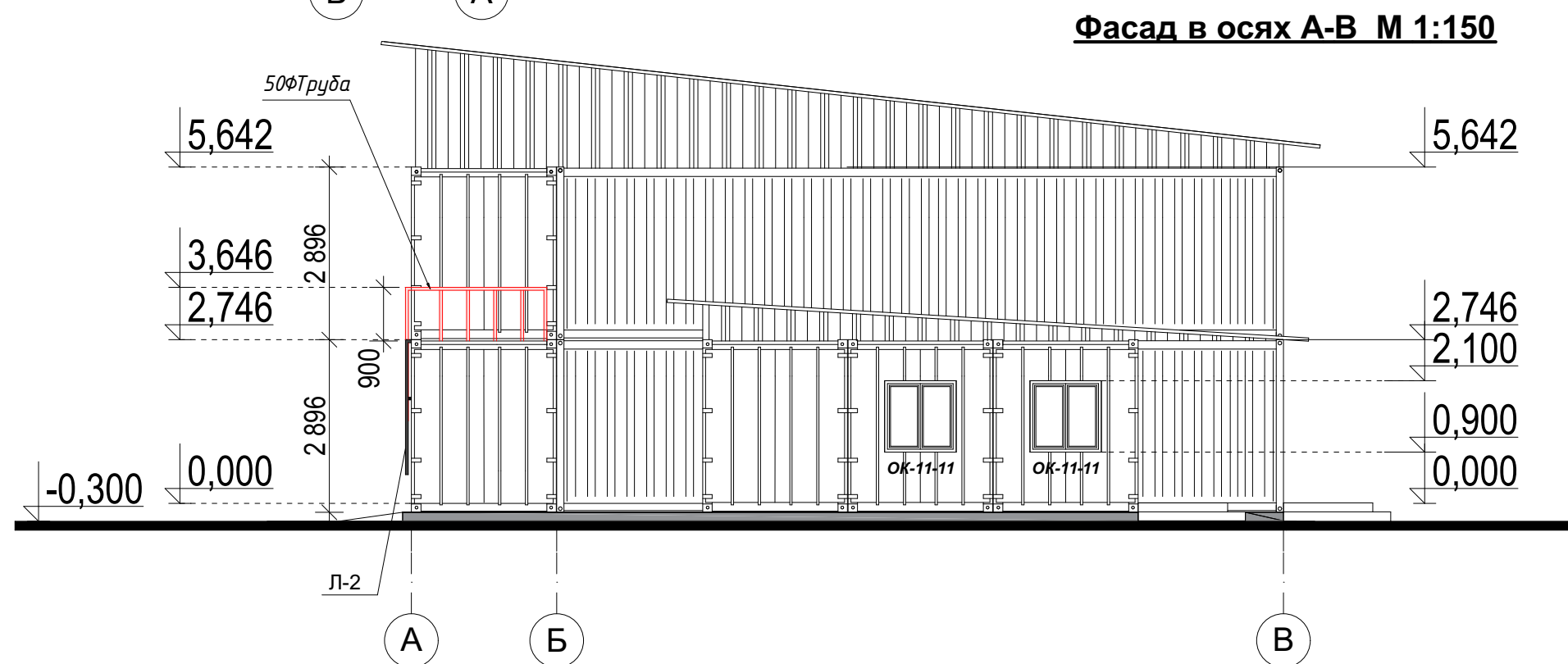
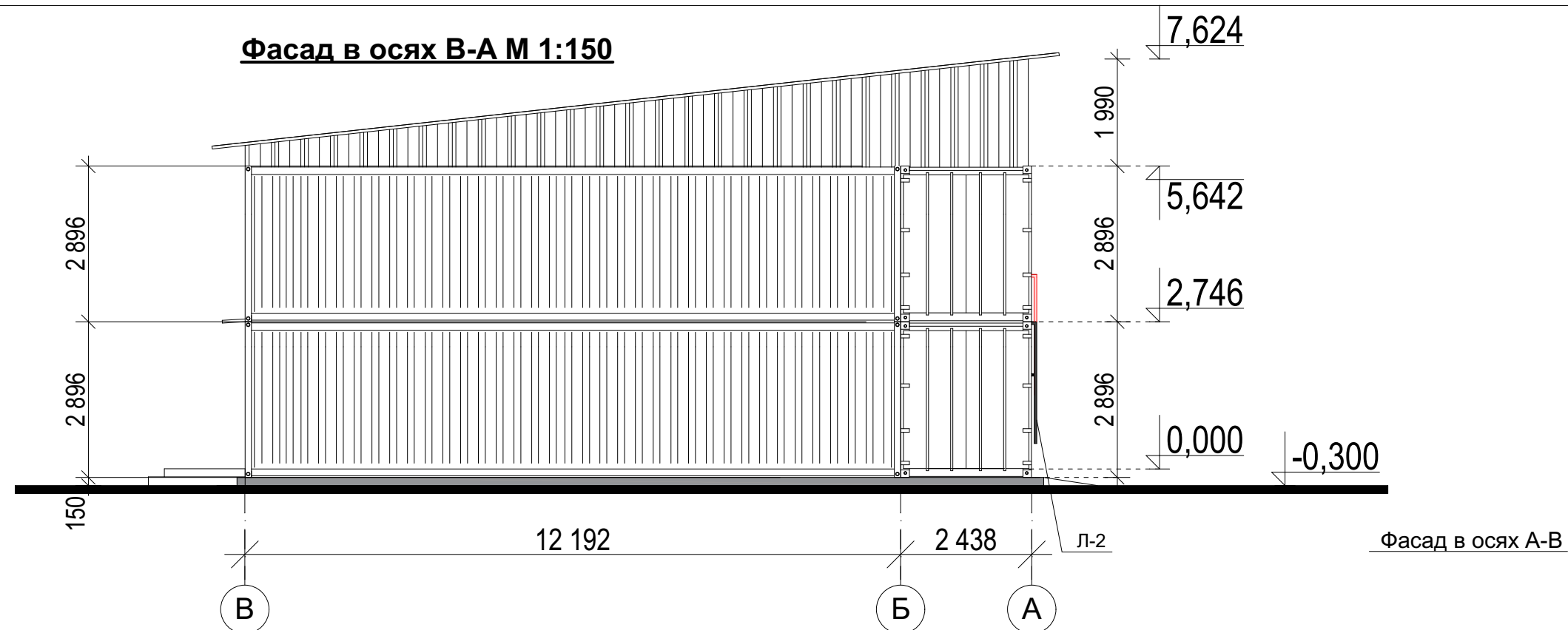
Фасад в осях 1-12 М 1:150



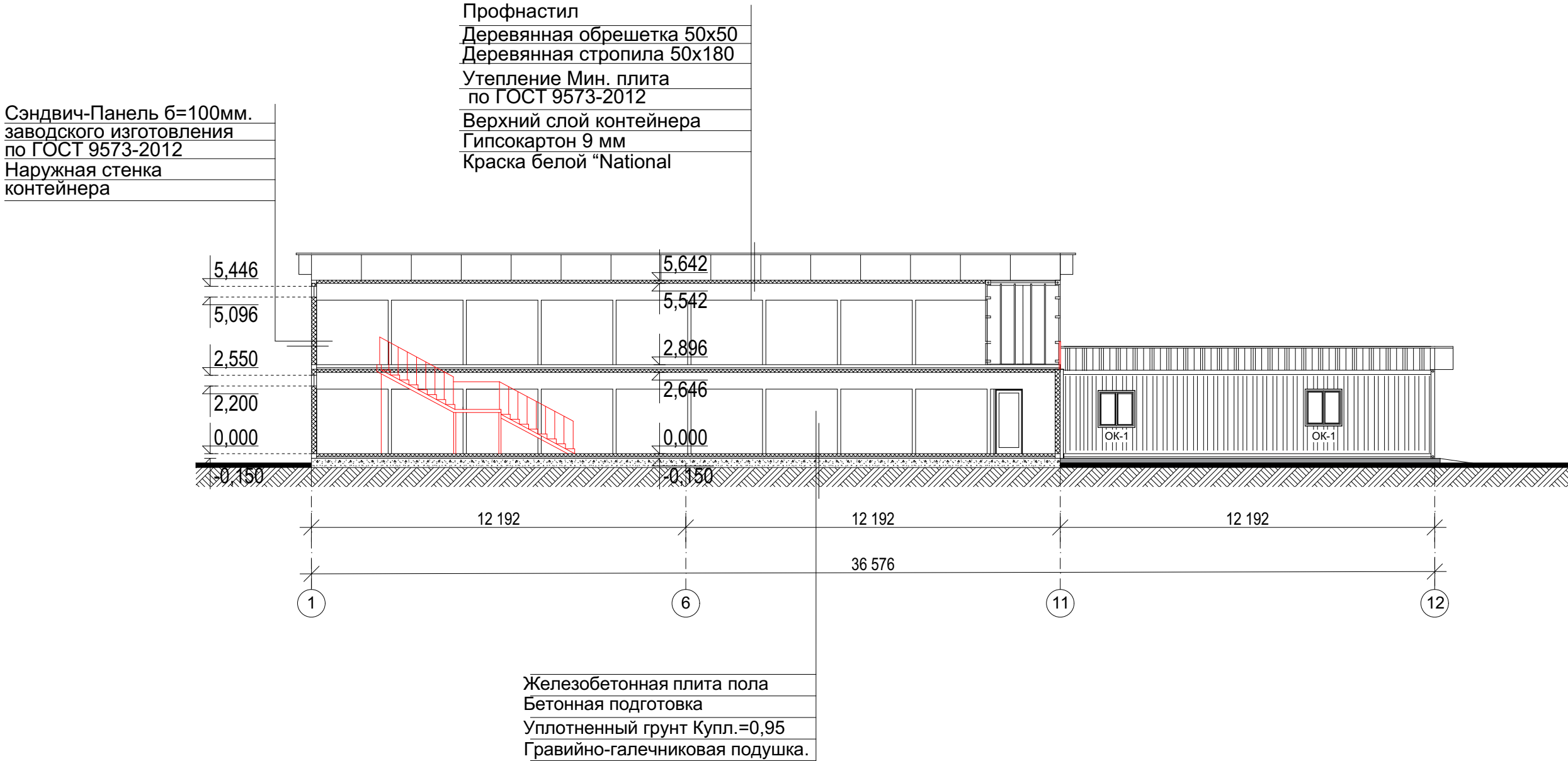
Фасад в осях 12-1 М 1:150



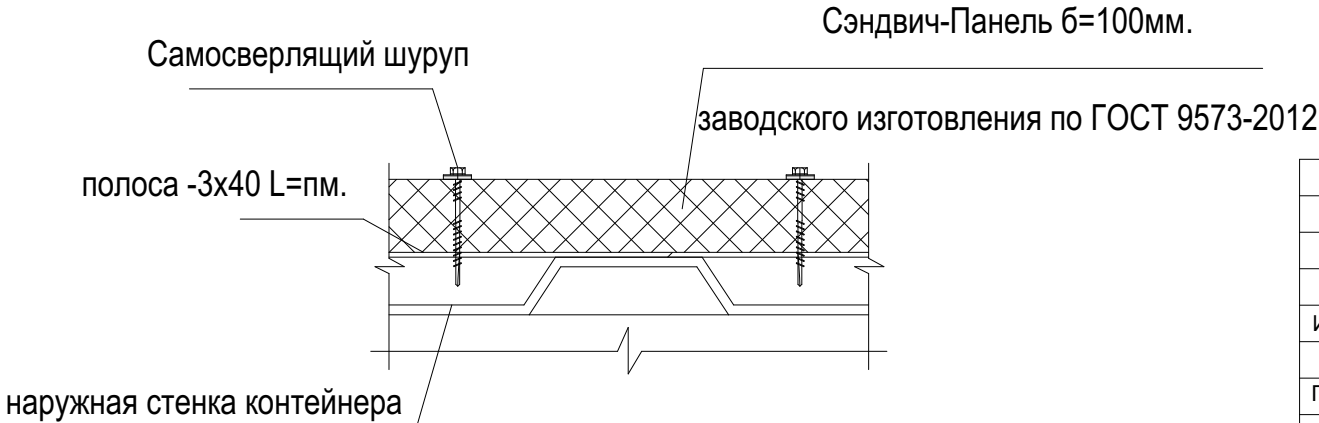
						Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ХБ-АР			
						«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Контейнеры хранения запчастей. Борусан	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Исмаилов А.					РП	АР-5	9
Арх		Асанов Б.				Фасад в осях 1-12 М 1:150 Фасад в осях 12-1 М 1:150	ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "		



						Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ХБ-АР			
						«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Контейнеры хранения запчастей. Борусан	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Исмаилов А.					РП	АР-6	9
Арх		Асанов Б.							
						Фасад в осях В-А М 1:150 Фасад в осях А-В М 1:150	ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "		

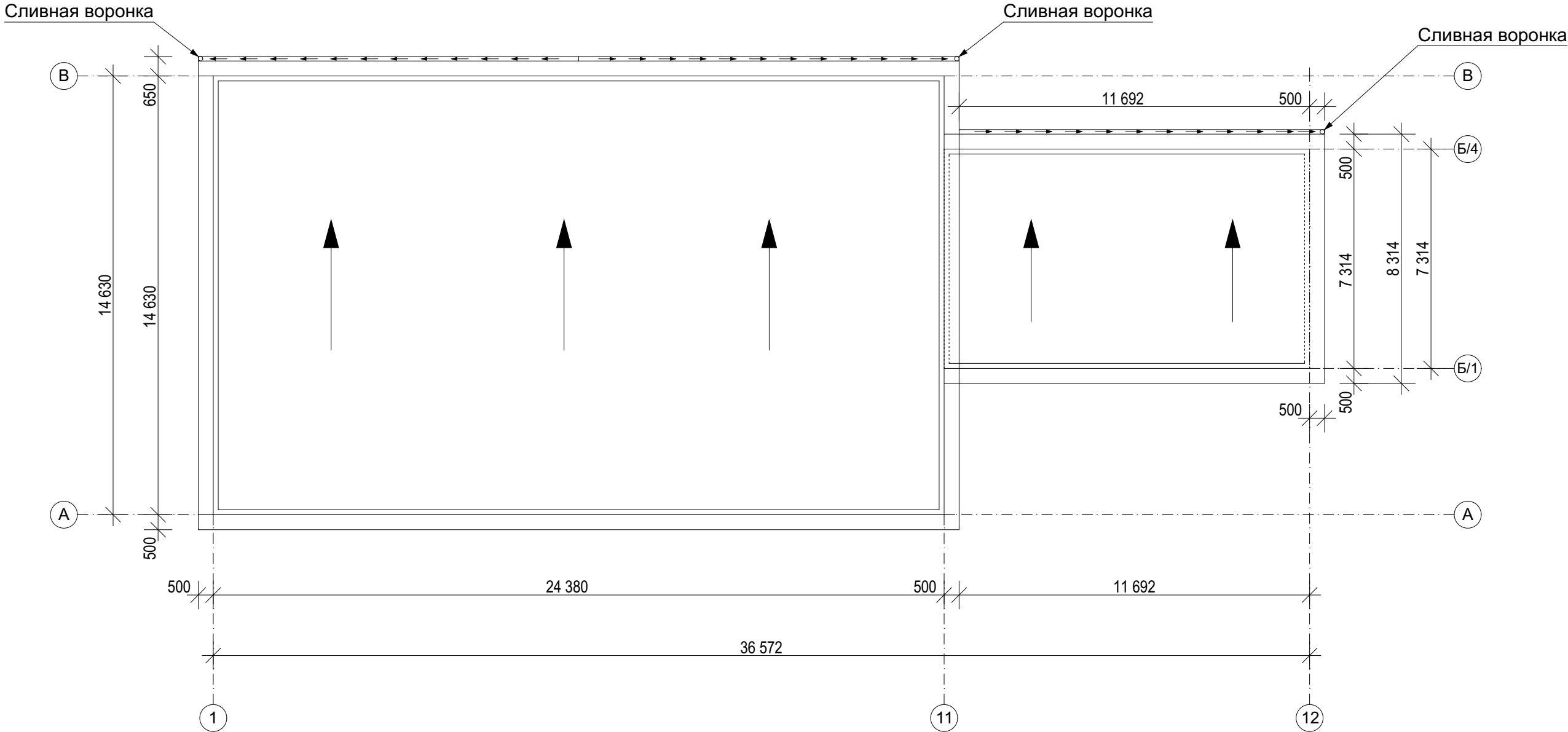


Фрагмент утепления контейнера с наружи



						Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ХБ-АР			
						«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Контейнеры хранения запчастей. Борусан	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Исмаилов А.					РП	АР-7	9
Арх		Асанов Б.				РАЗРЕЗ 1-1 М 1:100	ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "		

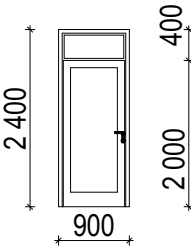
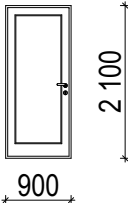
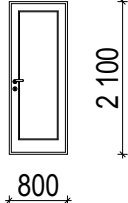
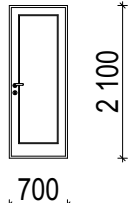
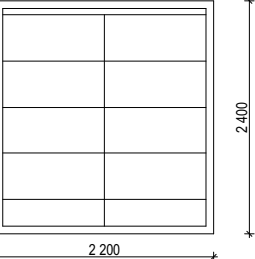
План кровли М 1:150



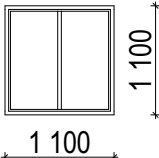
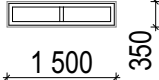
						Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ХБ-АР			
						«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист
ГАП		Исмаилов А.						РП	АР-8
Арх		Асанов Б.				План кровли М 1:150		ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "	
								Листов	9

Инв. №подп.	Подпись и дата	Взам. инв.№

Спецификация элементов заполнения проемов

№ п/п	Маркировка дверей	Размер	Количество
1	ДН 24-09 	ДВ-2400-900	1 шт.
2	ДН 21-09 	ДВ-2100-900	1 шт.
3	ДВ 21-08 	ДВ-2100-800	2 шт.
4	ДВ 21-07 	ДН-2100-700	4 шт.
5	ДН 24-22 	ДВ-2400-2200	2 шт.

Спецификация элементов заполнения проемов

№ п/п	Маркировка окон	Размер	Количество	Примечание
1	ОК-11-11 	ОК-1100-1100	8 шт.	Примечание
2	ОК-0,35-15 	ОК-350-1500	19 шт.	Окна с электропиводами

						Заказчик: "Кумтор Голд Компани" Шифр ДИК-2-21-ХБ-АР				
						Временная мастерская для тяжелой техники				
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
ГАП		Исмаилов А.				Архитектурные решения		РП	АР-9	9
Арх		Асанов Б.				Спецификация элементов заполнения проемов окон и дверей		ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "		