ОсОО“ДОС - ИМУРАТ - КУРУЛУШ”

ПРОЕКТНО - СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

Лицензия

серия КРЦ-1 № 04039

ДОС - ИМУРАТ - КУРУЛУШ

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»

СТАДИЯ	Рабочий проект
ШИФР	ДИК-2-21-ГП
Альбом	Книга - 7
МАРКА	ГП

г. БИШКЕК-2021

ОсОО“ДОС - ИМУРАТ - КУРУЛУШ”
ПРОЕКТНО - СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ
Лицензия
серия КРЦ-1 № 04039

ДОС - ИМУРАТ - КУРУЛУШ

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»

СТАДИЯ	Рабочий проект
ШИФР	ДИК-2-21-ГП-АР
Альбом	Книга -7
МАРКА	ГП
ЗАКАЗЧИК	"Кумтор Голд компани".
Генеральный директор	Исмаилов С.М.
ГАП	Исмаилов А.М.
Сертификат	серия ПР-1.1 №018648

г. БИШКЕК-2021

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	2	3
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Общие данные (окончание)	
4	Опорный план с ситуационной схемой	
5	Генеральный план	
6	Разбивочный чертёж осей зданий и сооружений	
7	Разбивочный чертёж координатная привязка осей проездов границ площадок	
8	Разбивочный чертёж здании и сооружений (участков I; II)	
9	Разбивочный чертёж здании и сооружений (участков III)	
10	Разбивочный чертёж здании и сооружений (участков IV)	
11	Разбивочный чертёж здании и сооружений (участков V)	
12	Схема вертикальной планировки зданий и сооружений	
13	Схема организации рельефа	
14	Картограмма земляных масс	
15	Схема благоустройства территории	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

1. Исходные данные.

1.1. Рабочие чертежи генерального плана объектов складского хозяйства и отдела СБ на руднике "Кумтор" выполнены на основании Договора № С- 7147 от 1 февраля 2021г. и технического задания на проектирование, утверждённого директором по производству ЗАО КГК .

Система высот Балтийская, система координат местная.

2. Характеристика района строительства.

2.1. Участок для строительства в административном отношении находится в Жети-Огузском районе Иссык-Кульской области. Участок расположен на правом берегу реки Кумтор, в 2.5 км от КПП. Рельеф неспланированный с уклоном к северо-востоку. Расстояние до районного центра Жети-Огузском района около 100 км. Связь осуществляется по автодороге с асфальтовым покрытием и по грунтовой дороге.

2.2. На основании материалов инженерно-геологических изысканий, выполненных ОАО "КыргызГИИЗ"(Договор № С-7189 от 11.02.2021) площадка строительства характеризуется следующими данными:

- климатический район строительства - II;
- климатический подрайон - IIВ;
- сейсмичность площадки строительства - 8 баллов. В настоящее время в районе проектирования Институтом Сейсмологии АН КР проводятся сейсмологические работы и данные по сейсмичности могут быть уточнены в дальнейшем;
- температура воздуха: среднегодовая- минус 8°С; минимальная-минус 49°С, максимальная-плюс23°С;
- средняя скорость ветра за отопительный период, обеспеченностью 80%-9 м/сек;
- гололедная стенка, возможная 1 раз в 25 лет-50 мм
- давление ветра на высоте 10м над поверхностью земли - 72 кг/м^2;
- снеговая нагрузка нормативная - 67 кг/м^2;
- грунты многолетнемерзлые, в сезонноотаивающем состоянии. Нормативная глубина сезонного оттаивания грунтов под открытой, оголенной от снега поверхностью составляет около 270 мм в зависимости от разной экспозиции склонов;
- грунтовые воды не были вскрыты на глубине 10м;
- по степени засоленности грунтов по содержанию легкорастворимых солей- грунт незасоленный.

Климатическая характеристика приведена по данным метеостанции "Тянь-Шань"

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

№ по пор.	Обозначение	Наименование	Примечание
	ГОСТ 6665-82*	Камни бортовые бетонные и железобетонные	

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами (в том числе по взрыво-пожарной безопасности)

Гл.арх. проекта

Исмаилов А "____" _____2021 г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Исмаилов А			04.21
Разработал		Тугова Т			04.21
Архитектор		Асанов Б			04.21

Заказчик "Кумтор Голд компани" шифр ДИК-2-21 ГП

Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике "Кумтор"

Общеплощадочные работы	Стадия	Лист	Листов
	РП	ГП-1	10
Общие данные (начало)	ОсОО ПСК "Дос-Имурат-Курулуш"		

Формат А3

3. Основные решения по генплану.

На основании задания Заказчика и в соответствие с действующими нормами и правилами объектов складского хозяйства и отдела СБ, проект включает в себя следующие участки:

I Участок здания центрального склада

1.Здание центрального склада (проектируемый новый): из металлических конструкций, в осях размером 30х 60 м.

2.Офис центрального склада(проектируемый новый):высокие 40 футовые контейнера, в количестве 5 шт. Фундаменты: из деревянных брусьев, сечением 150х150мм по уплотненному основанию.

3.Весовая навес из металлических конструкций

4.Операторская весовой - существующий стандартный 20 футовый контейнер.

II Участок склада «аэропорт и фабричный склад»

Контейнера данного участка неутепленные и предназначены для хранения разных материалов Предусматривается перенос на проектируемый участок контейнеров с существующих участков «аэропорт» и «фабричный склад».

III Участок «двор центрального склада»

Контейнера данного участка неутепленные и предназначены для хранения разных материалов. Предусматривается перенос на проектируемый участок контейнеров с существующего участка «двор центрального склада».

IV Участок «вертолетная площадка»

Контейнера данного участка неутепленные и предназначены для хранения разных материалов. Предусматривается перенос на проектируемый участок контейнеров с существующего участка «вертолетная площадка».

V Участок «Склад мелких запчастей и офис Борусан» Склад мелких запчастей Борусан(проектируемый новый).Высокие 40 футовые контейнера, в количестве 24 шт. в два яруса.Фундаменты из ж/б ленты.

1. Офис Борусан:

Фундаменты: из деревянных брусьев, сечением 150х150мм по уплотненному основанию.

Здание: существующие стандартные 40 футовые контейнера, в количестве 3 шт.

V Участок «Двор Борусан»

Контейнера данного участка неутепленные и предназначены для хранения разных материалов. Предусматривается перенос на проектируемый участок контейнеров с существующего участка «двор Борусан».

Установлены на уплотненный грунт площадки участка без фундаментов

Электроснабжения контейнеров нет. Предусмотреть проектом освещение всего участка.

ВК - нет. ОВ- нет. Контейнера с «двора Борусан»: 50 шт - 40 футовые стандартные контейнера;35 шт - 20 футовые стандартные контейнера;67 шт - 40 футовые обрезанные контейнера;3 шт - 20 футовые обрезанные контейнера.

VI Участок КПП(контрольно-пропускной пункт):

1.Офис КПП и площадка участка предусматривается для первичной проверки приезжающих на рудник «Кумтор». Офис КПП- стандартные 40 футовые контейнера(спаренные), в количестве 2 шт.Фундаменты: из деревянных брусьев, сечением 150х150мм по уплотненному основанию.

2.Помещение ожидания для посетителей

Фундаменты: из деревянных брусьев, сечением 150х150мм по уплотненному основанию.

Здание: стандартные 40 футовые контейнер, в количестве 1 шт.

3.Помещение смотровой

Фундаменты: из деревянных брусьев, сечением 150х150мм по уплотненному основанию.

Здание: стандартные 40 футовые контейнер, в количестве 1 шт.

Поверх контейнера предусмотрена смотровая площадка и МК.

На опорном плане (лист4) приведены координаты углов поворота ограждения участка.

Разбивочный чертеж выполнен на основании генерального плана, с координатной привязкой зданий и сооружений.

Кроме того приведены разбивочные планы производственных площадок № II,III,IV,V.

На схеме благоустройства территории (лист14) приведены: площадка под установку контейнеров ТБО, конструкции покрытий проездов и площадок, профиль водотоводной канавы, конструкции трубы под проезжей частью.

План организации рельефа площадки для размещения складов выполнена на основании Генерального плана участка.

Система координат-условная, система высот-Балтийская. Сплошные горизонтали через 1.0м.

Красные горизонтали проведены с сечением 0.1 м.

Высшей отметкой участка является отметка существующей автодогоги-3657м, низшей-

отметка восточного угла площадки-3648м.

Отметки даны по верху покрытий, по верху и дну водоотводного лотка.

Красные (проектные) горизонтали проведены через 0.1 м.

Картограмма земляных масс подсчитана по сетке квадратов 20м х20м, в масштабе 1:500.

Объем выемки по основному участку составит 26100куб.м, объем насыпи-24545куб.м ,

по участку КПП объем выемки составит 1260куб.м, объем насыпи-80куб.м ,

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Заказчик "Кумтор Голд компани" шифр ДИК-2-21 ГП		
						Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике "Кумтор"		
ГАП		Исмаилов А			04.21	Общеплощадочные работы	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Тугова Т			04.21		РП	ГП-2	10
Архитектор		Асанов Б			04.21				
						Общие данные (окончание)	ОсОО ПСК "Дос-Имурат-Курулуш"		

Формат А3

Атмосферные осадки с площадки отводятся в водоотводные лотки а затем в резервуар-сборник атмосферных осадков.
Покрытие площадок-гравийное. Площадь дорожных покрытий 81060 кв.м, протяженность бортового камня-5665 п.м.
Площадки складов оборудована первичными средствами пожаротушения в соответствии с требованиями Правил пожарной безопасности для предприятий, организаций, учреждений и жилого фонда Кыргызской Республики. Противопожарные посты (2шт) размещены на торцовах стенах стационарных объектах. Посты размещены на видных местах с беспропятственным доступом к ним. Каждый пост укомплектовывается первичными средствами пожаротушения и противопожарным инвентарем:
-углекислотные огнетушители ОУ-5-1шт;
-пенные огнетушители ОП-10-2шт;
-порошковые огнетушители ОП-100-1шт;
-ящик с песком-1 шт; лопата-1 шт; лом, багор-по2 шт; Бочка с водой емкостью 200л.
Озеленение на участке не предусмотрено.
Электроснабжение складов осуществляется от проектируемой КТП.
Природоохранные мероприятия включают в себя снятие перед началом работ плодородного слоя с последующим его использованием для рекультивации.
Все чертежи генерального плана выполнен в масштабе 1:500.

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
Площадь участка в том числе:	$м^2$	116000	В границах рассматриваемого участка
-площадь застройки	$м^2$	2750	В границах рассматриваемого участка
-площадь твердых покрытий (без отмостки)	$м^2$	81060	В границах рассматриваемого участка
-площадь отмостки	$м^2$	192	В границах рассматриваемого участка
Прочие территории (канавы,лотки, оскосы,обочины)		31998	В границах рассматриваемого участка

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Исмаилов А			04.21
Разработал		Тугова Т			04.21
Архитектор		Асанов Б			04.21

Заказчик "Кумтор Голд компани" шифр ДИК-2-21 ГП

Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике "Кумтор"

Общеплощадочные работы

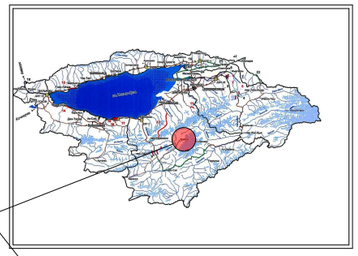
Стадия	Лист	Листов
РП	ГП-3	10

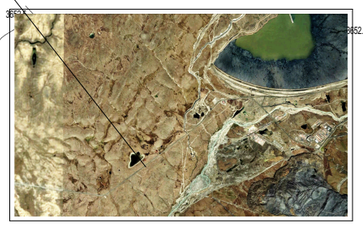
Общие данные (окончание)

ОсОО ПСК "Дос-Имурат-Курулуш"

Формат А3

Опорный план М 1:1000





Рассматриваемые объекты

X-3383.4264
Y-22203.2956

X-3439.3236
Y-22138.3375

X-3402.1804
Y-22106.4021

X-3464.7733
Y-22032.4437

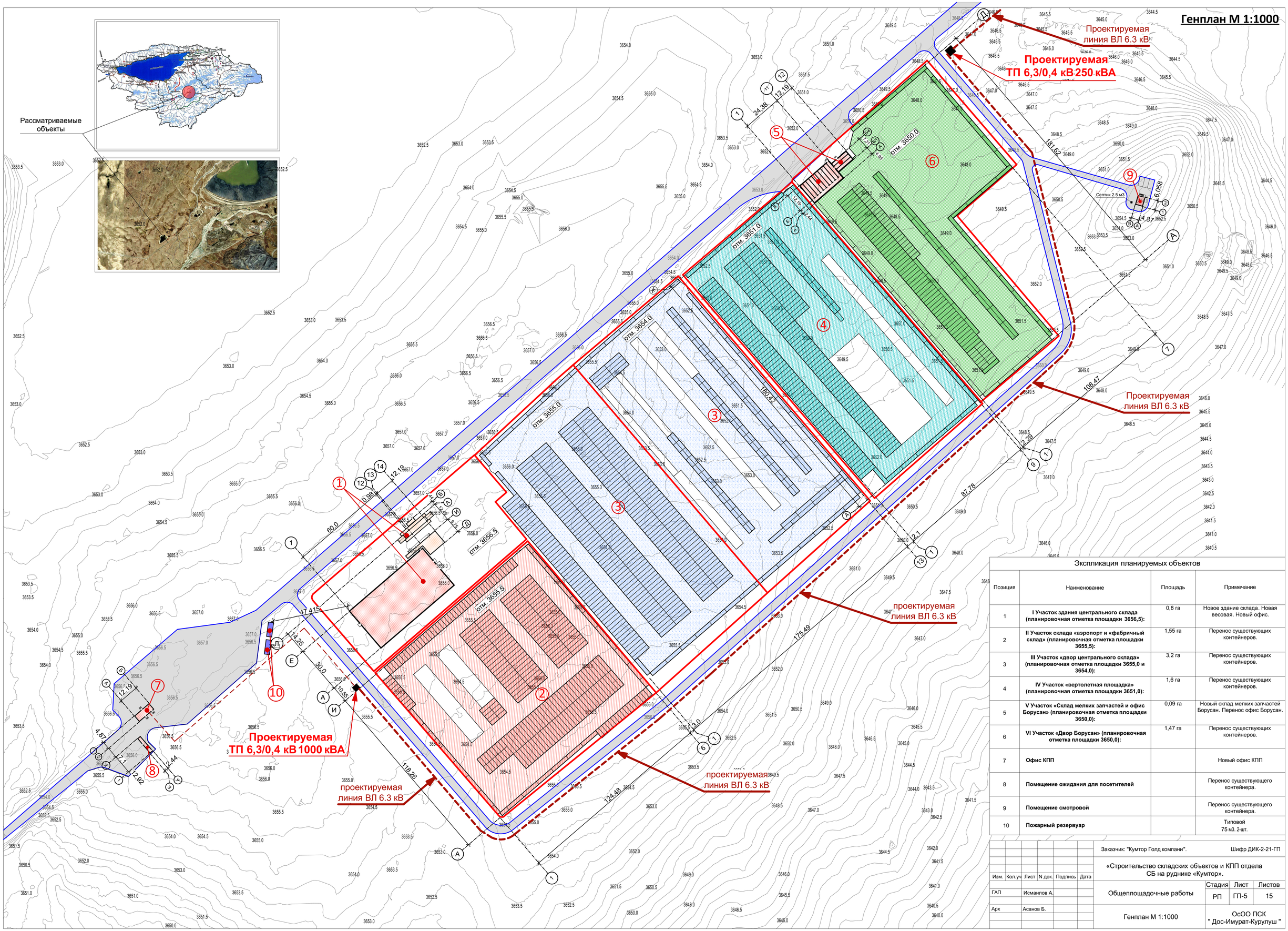
X-2999.9361
Y-21870.3587

X-3115.4174
Y-21732.8479

X-3122.2751
Y-21732.7463

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ГП
						«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор».
ГАП		Исмаилов А.				Общеплощадочные работы — Стадия: РП; Лист: ГП-4; Листов: 15
Арх		Асанов Б.				Опорный план М 1:1000 — ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "

Генплан М 1:1000



Экспликация планируемых объектов

Позиция	Наименование	Площадь	Примечание
1	**I Участок здания центрального склада (планировочная отметка площадки 3656,5):**	0,8 га	Новое здание склада. Новая весовая. Новый офис.
2	**II Участок склада «аэропорт и «фабричный склад» (планировочная отметка площадки 3655,5):**	1,55 га	Перенос существующих контейнеров.
3	**III Участок «двор центрального склада» (планировочная отметка площадки 3655,0 и 3654,0):**	3,2 га	Перенос существующих контейнеров.
4	**IV Участок «вертолетная площадка» (планировочная отметка площадки 3651,0):**	1,6 га	Перенос существующих контейнеров.
5	**V Участок «Склад мелких запчастей и офис Борусан» (планировочная отметка площадки 3650,0):**	0,09 га	Новый склад мелких запчастей Борусан. Перенос офис Борусан.
6	**VI Участок «Двор Борусан» (планировочная отметка площадки 3650,0):**	1,47 га	Перенос существующих контейнеров.
7	**Офис КПП**		Новый офис КПП
8	**Помещение ожидания для посетителей**		Перенос существующего контейнера.
9	**Помещение смотровой**		Перенос существующего контейнера.
10	**Пожарный резервуар**		Типовой 75 м3. 2-шт.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Исмаилов А.			
Арх		Асанов Б.			

Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ГП

«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор».

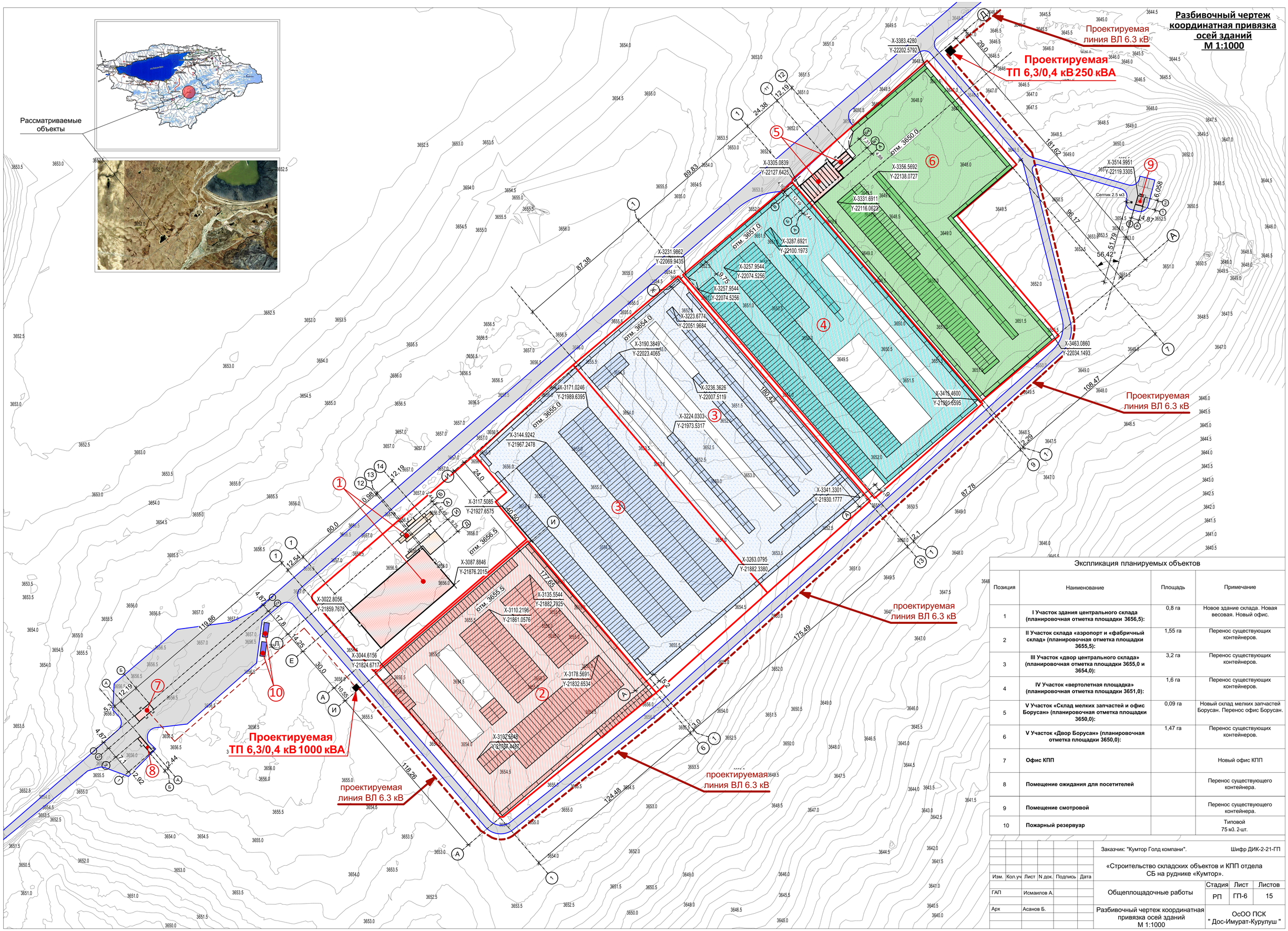
Общеплощадочные работы

Стадия	Лист	Листов
РП	ГП-5	15

Генплан М 1:1000

ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "

Разбивочный чертеж координатная привязка осей зданий М 1:1000



Экспликация планируемых объектов

Позиция	Наименование	Площадь	Примечание
1	**I Участок здания центрального склада (планировочная отметка площадки 3656,5):**	0,8 га	Новое здание склада. Новая весовая. Новый офис.
2	**II Участок склада «аэропорт и «фабричный склад» (планировочная отметка площадки 3655,5):**	1,55 га	Перенос существующих контейнеров.
3	**III Участок «двор центрального склада» (планировочная отметка площадки 3655,0 и 3654,0):**	3,2 га	Перенос существующих контейнеров.
4	**IV Участок «вертолетная площадка» (планировочная отметка площадки 3651,0):**	1,6 га	Перенос существующих контейнеров.
5	**V Участок «Склад мелких запчастей и офис Борусан» (планировочная отметка площадки 3650,0):**	0,09 га	Новый склад мелких запчастей Борусан. Перенос офис Борусан.
6	**V Участок «Двор Борусан» (планировочная отметка площадки 3650,0):**	1,47 га	Перенос существующих контейнеров.
7	**Офис КПП**		Новый офис КПП
8	**Помещение ожидания для посетителей**		Перенос существующего контейнера.
9	**Помещение смотровой**		Перенос существующего контейнера.
10	**Пожарный резервуар**		Типовой 75 м3. 2-шт.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Исмаилов А.			
Арх		Асанов Б.			

Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ГП

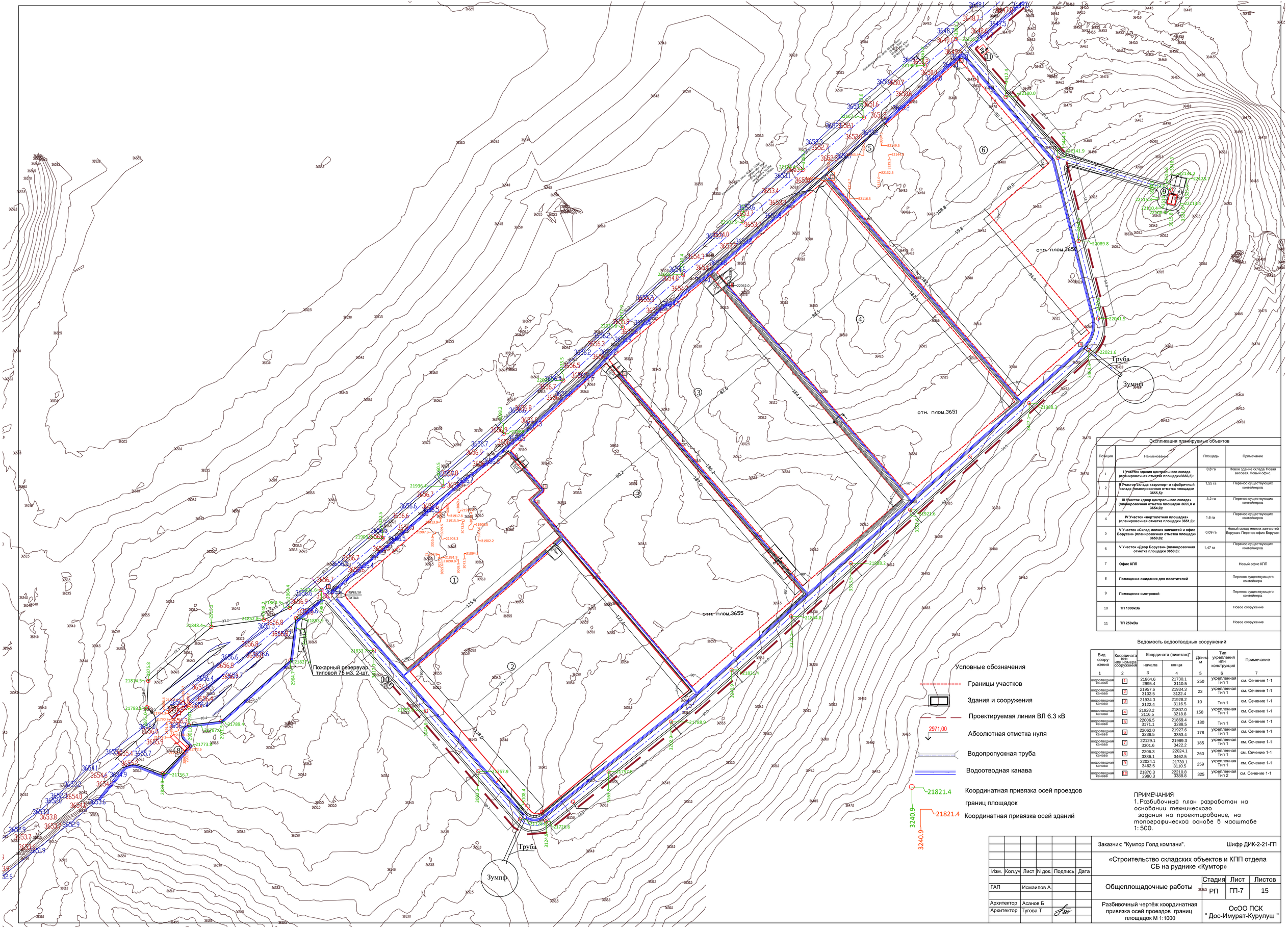
«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор».

Общеплощадочные работы

Стадия	Лист	Листов
РП	ГП-6	15

Разбивочный чертеж координатная привязка осей зданий М 1:1000

ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "



Условные обозначения

- Границы участков
- Здания и сооружения
- Проектируемая линия ВЛ 6.3 кВ
- 2971,00 — Абсолютная отметка нуля
- Водопропускная труба
- Водоотводная канава
- 21821.4 — Координатная привязка осей проездов границ площадок
- 3240.9 21821.4 — Координатная привязка осей зданий

Экспликация планируемых объектов

Позиция	Наименование	Площадь	Примечание
1	**I Участок здания центрального склада (планировочная отмерка площадки3656,5):**	0,8 га	Новое здание склада Новая весовая. Новый офис
2	**II Участок склада «аэропорт и «фабричный склад» (планировочная отметка площадки 3655,5):**	1,55 га	Перенос существующих контейнеров.
3	**III Участок «двор центрального склада» (планировочная отметка площадки 3655,0 и 3654,0):**	3,2 га	Перенос существующих контейнеров.
4	**IV Участок «вертолетная площадка» (планировочная отметка площадки 3651,0):**	1,6 га	Перенос существующих контейнеров.
5	**V Участок «Склад мелких запчастей и офис Боруса» (планировочная отметка площадки 3650,0):**	0,09 га	Новый склад мелких запчастей Боруса. Перенос офис Боруса
6	**V Участок «Двор Боруса» (планировочная отметка площадки 3650,0):**	1,47 га	Перенос существующих контейнеров.
7	**Офис КПП**		Новый офис КПП
8	**Помещение ожидания для посетителей**		Перенос существующего контейнера.
9	**Помещение смотровой**		Перенос существующего контейнера.
10	**ТП 1000кВа**		Новое сооружение
11	**ТП 250кВа**		Новое сооружение

Ведомость водоотводных сооружений

Вид сооружения	Координата оси или номера сооружения	Координата (пикетаж)* начала	Координата (пикетаж)* конца	Длина м	Тип укрепления или конструкция	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
водоотводная канава	1	21864.6 2995.4	21730.1 3110.5	250	укрепленная Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	2	21957.6 3102.5	21934.3 3122.4	23	укрепленная Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	3	21934.3 3122.4	21928.2 3116.5	10	Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	4	21928.2 3116.5	21807.0 3218.8	158	укрепленная Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	5	22006.5 3171.1	21869.4 3288.5	180	Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	6	22062.0 3238.5	21927.6 3353.4	178	укрепленная Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	7	22129.1 3301.6	21989.3 3422.2	185	укрепленная Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	8	2206.3 3386.1	22024.1 3462.5	260	укрепленная Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	9	22024.1 3462.5	21730.1 3110.5	259	укрепленная Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	10	21870.3 2990.3	22210.8 3388.8	325	укрепленная Тип 2	см. Сечение 1-1

ПРИМЕЧАНИЯ
1. Разбивочный план разработан на основании технического задания на проектирование, на топографической основе в масштабе 1:500.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Исмаилов А.			
Архитектор		Асанов Б			
Архитектор		Тугова Т			

Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ГП

«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»

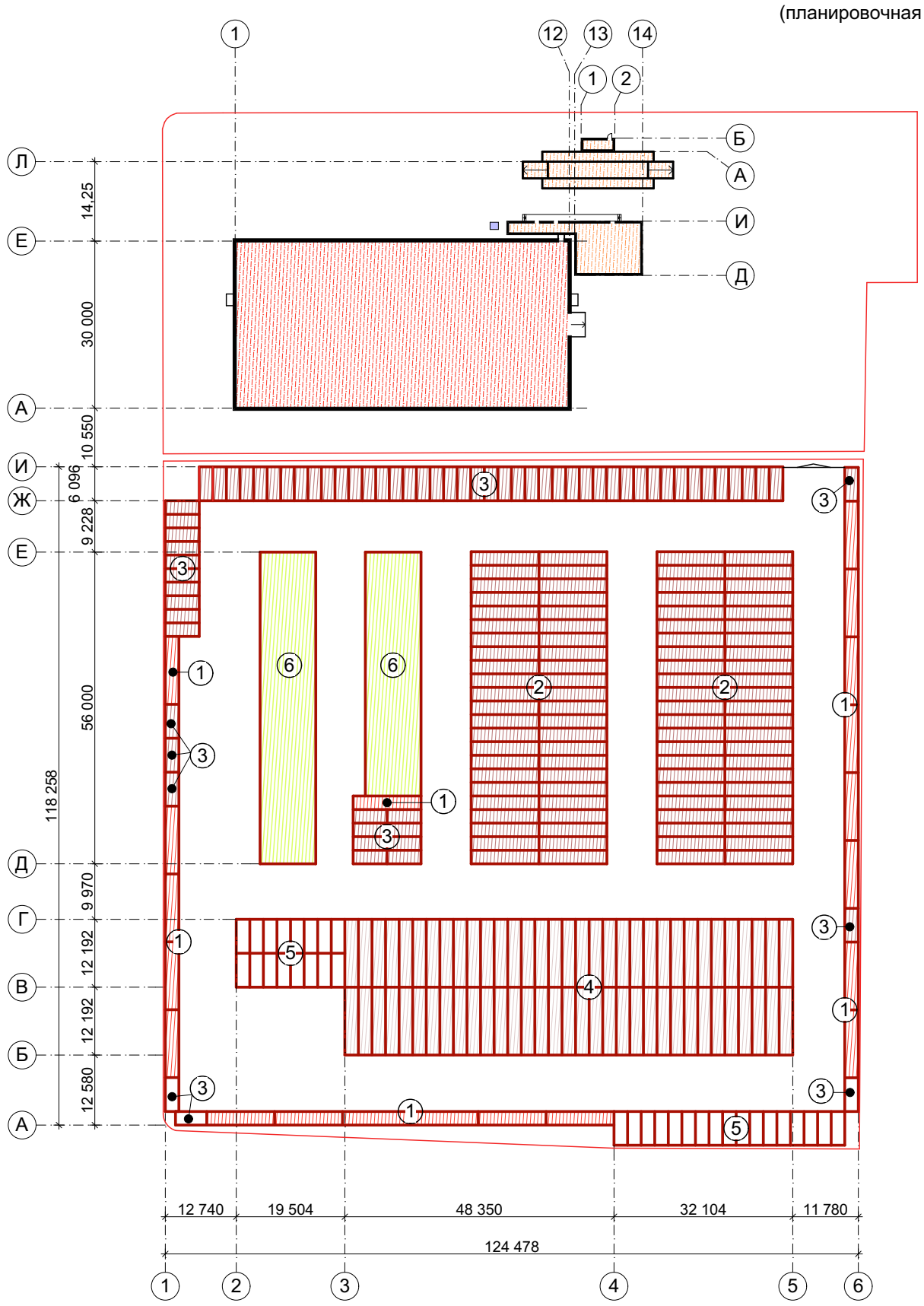
Общеплощадочные работы

Стадия	Лист	Листов
РП	ГП-7	15

Разбивочный чертёж координатная привязка осей проездов границ площадок М 1:1000

ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "

I - II Участок склада «аэропорт и «фабричный склад»
(планировочная отметка площадки 3655,5):



Номер	Наименование	Кол.	Примечание
1	Конт–р для складирования инструм.	19	40ф. конт.
2	Конт–р для складирования запчастей	92	40ф. конт.
3	Конт–р для складирования запчастей	70	20ф. конт.
4	Конт–р для складирования запчастей ЗИФ	66	40ф. конт.
5	Конт–р для складирования запчастей ЗИФ	32	20ф. конт.
6	Открытая площадка 56х10 м. для складирования крупного инвентаря		
7	Открытая площадка 44х10 м. для складирования крупного инвентаря		

Схема расположения
II Участок склада

1 Обрезанные 40фут контейнера для складирования запчастей

3 Обрезанные 20фут контейнера для складирования запчастей

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Исмаилов А.			
Арх		Асанов Б.			

Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ГП

«Строительства складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»

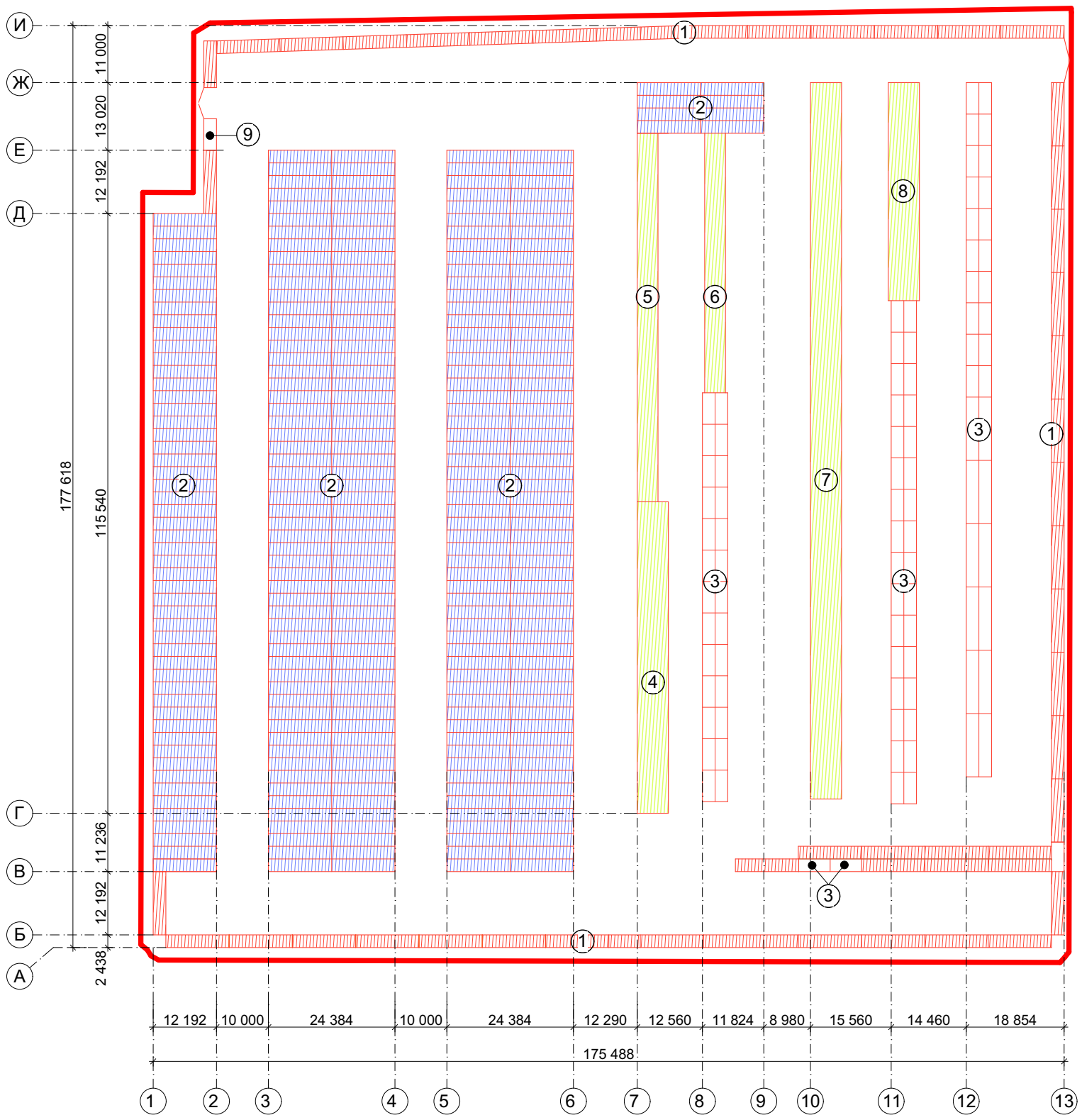
Общеплощадочные работы

Стадия	Лист	Листов
РП	ГП-8	15

Разбивочный чертёж здании и сооружений (участков I; II)

ОсОО ПСК
" Дос-Имурат-Курулуш "

III Участок «двор центрального склада»
(планировочная отметка площадки 3655,0 и 3654,0):



Номер	Наименование	Кол.	Примечание
1	Конт–р для складирования инструм.	51	40ф. конт.
2	Конт–р для складирования запчастей	325	40ф. конт.
3	Конт–р для складирования запчастей	85	20ф. конт.
4	Открытая площадка 60х6 м. для складирования крупного инвентаря		
5	Открытая площадка 71х4 м. для складирования крупного инвентаря		
6	Открытая площадка 50х4 м. для складирования крупного инвентаря		
7	Открытая площадка 138,5х6 м. для складирования крупного инвентаря		
8	Открытая площадка 42х6 м. для складирования крупного инвентаря		
9	Офис выдачи материалов, запчастей	1	20ф. конт.

Схема расположения III Участок

① Обрезанные 40фут контейнера для складирования запчастей

③ Обрезанные 20фут контейнера для складирования запчастей

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Исмаилов А.			
Арх		Асанов Б.			

Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ГП

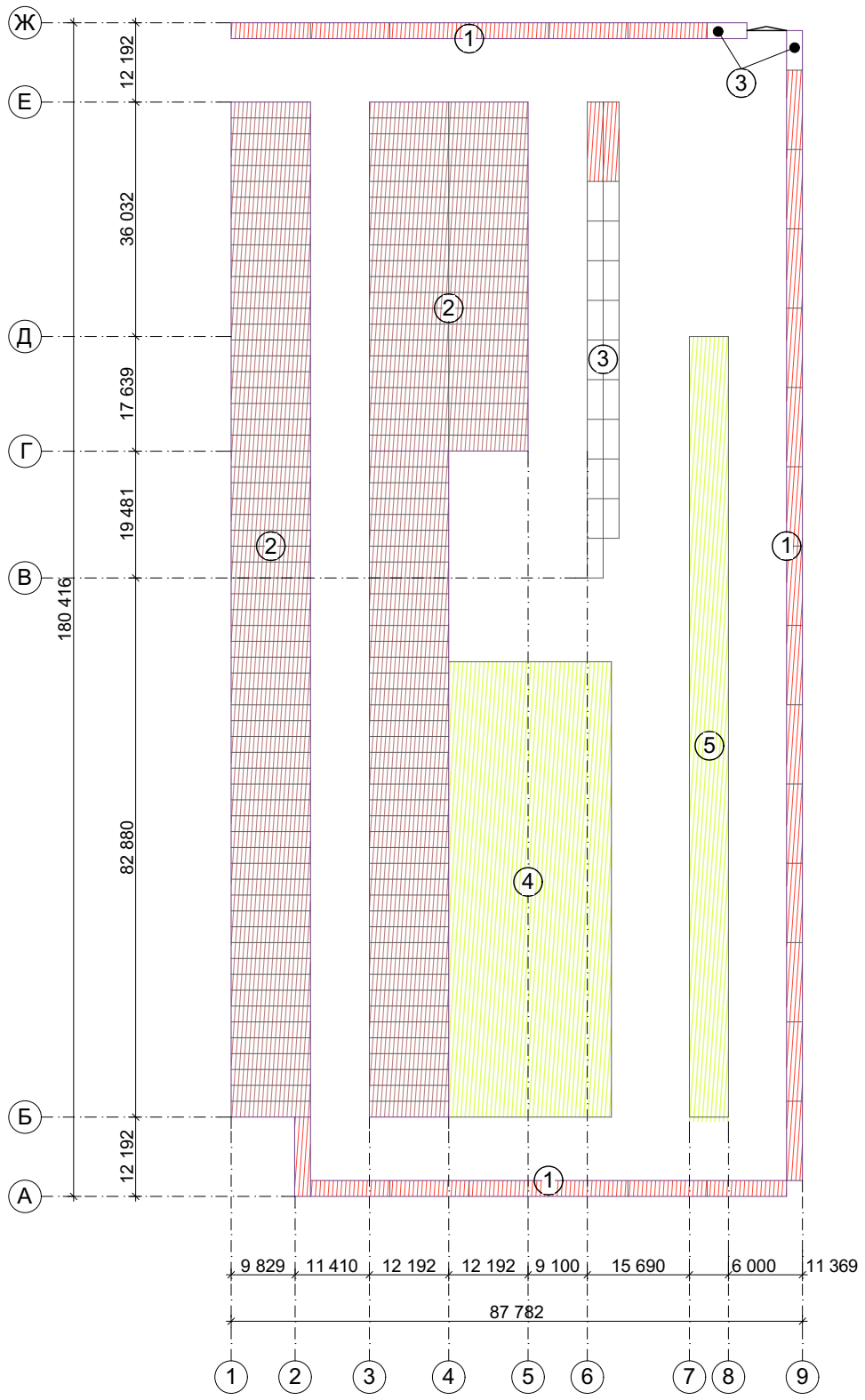
«Строительства складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»

Общеплощадочные работы	Стадия	Лист	Листов
	РП	ГП-9	15

Разбивочный чертёж здании и сооружений (участков III)

ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "

IV Участок «вертолетная площадка»
(планировочная отметка площадки 3651,0)



Номер	Наименование	Кол.	Примечание
1	Конт–р для складирования инструм.	27	40ф. конт.
2	Конт–р для складирования запчастей	150	40ф. конт.
3	Конт–р для складирования запчастей	20	20ф. конт.
4	Открытая площадка 70х25 м. для складирования крупного инвентаря		
5	Открытая площадка 120х6 м. для складирования крупного инвентаря		

1 Обрезанные 40фут контейнера для складирования запчастей

3 Обрезанные 20фут контейнера для складирования запчастей

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Исмаилов А.			
Арх		Асанов Б.			

Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ГП

«Строительства складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»

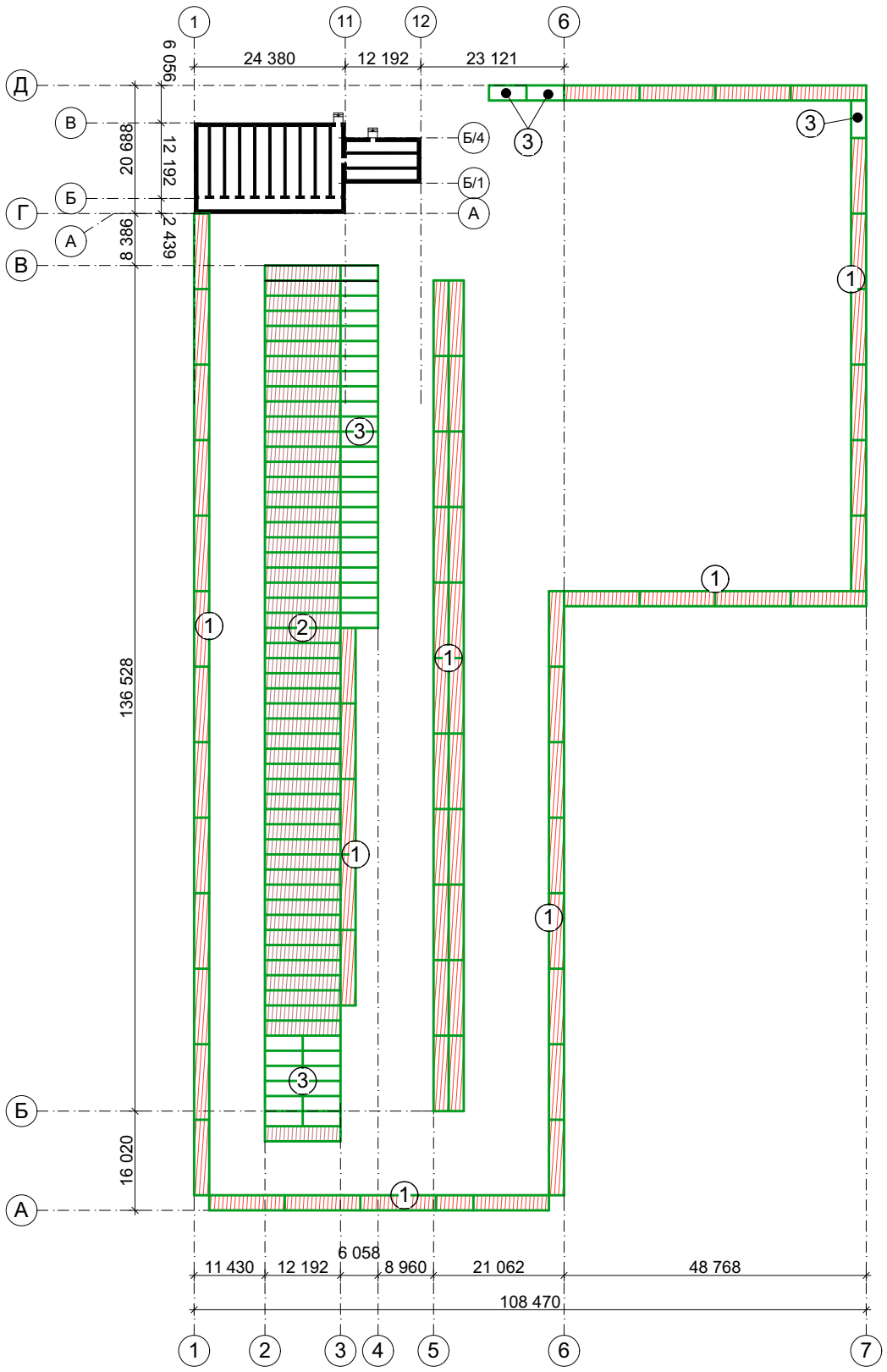
Общеплощадочные работы

Стадия	Лист	Листов
РП	ГП-10	15

Разбивочный чертёж здании и сооружений (участков IV)

ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "

V Участок «Двор Борусан»
(планировочная отметка площадки 3650,0)



Номер	Наименование	Кол.	Примечание
1	Конт–р для складирования инструм.	39	40ф. конт.
2	Конт–р для складирования запчастей	150	40ф. конт.
3	Конт–р для складирования запчастей	40	20ф. конт.
4	Электрощитовая		
5	Офис Борусан		
6	Помещение для складирование мелких запчастей Борусан		

(1) Обрезанные 40фут контейнера для складирования запчастей

(3) Обрезанные 20фут контейнера для складирования запчастей

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Исмаилов А.			
Арх		Асанов Б.			

Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ГП

«Строительства складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»

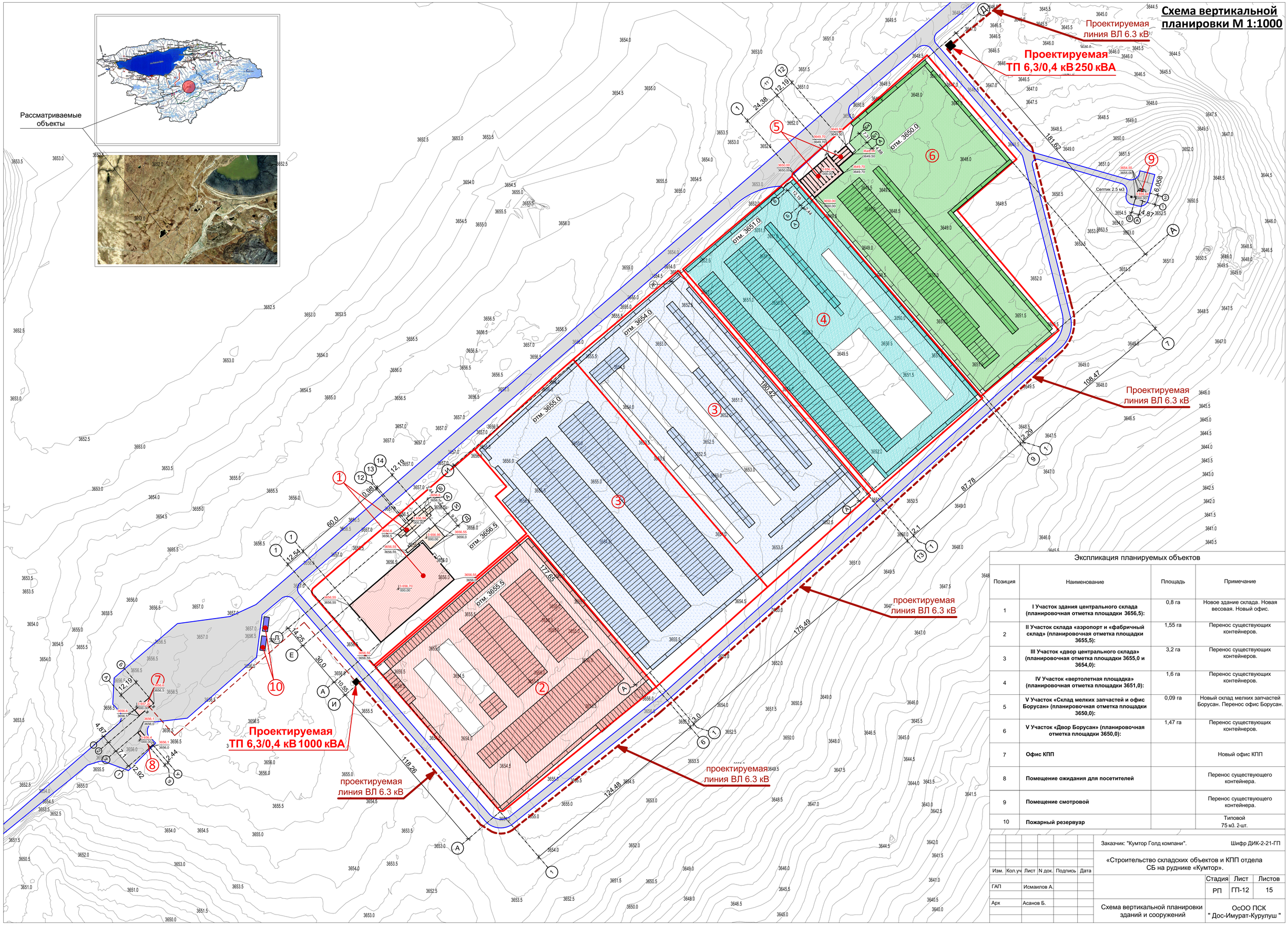
Общеплощадочные работы

Стадия	Лист	Листов
РП	ГП-11	15

Разбивочный чертёж здании и сооружений (участков V)

ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "

Схема вертикальной планировки М 1:1000



Экспликация планируемых объектов

Позиция	Наименование	Площадь	Примечание
1	**I Участок здания центрального склада (планировочная отметка площадки 3656,5):**	0,8 га	Новое здание склада. Новая весовая. Новый офис.
2	**II Участок склада «аэропорт и «фабричный склад» (планировочная отметка площадки 3655,5):**	1,55 га	Перенос существующих контейнеров.
3	**III Участок «двор центрального склада» (планировочная отметка площадки 3655,0 и 3654,0):**	3,2 га	Перенос существующих контейнеров.
4	**IV Участок «вертолетная площадка» (планировочная отметка площадки 3651,0):**	1,6 га	Перенос существующих контейнеров.
5	**V Участок «Склад мелких запчастей и офис Борусан» (планировочная отметка площадки 3650,0):**	0,09 га	Новый склад мелких запчастей Борусан. Перенос офис Борусан.
6	**V Участок «Двор Борусан» (планировочная отметка площадки 3650,0):**	1,47 га	Перенос существующих контейнеров.
7	**Офис КПП**		Новый офис КПП
8	**Помещение ожидания для посетителей**		Перенос существующего контейнера.
9	**Помещение смотровой**		Перенос существующего контейнера.
10	**Пожарный резервуар**		Типовой 75 м3. 2-шт.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Исмаилов А.			
Арх		Асанов Б.			

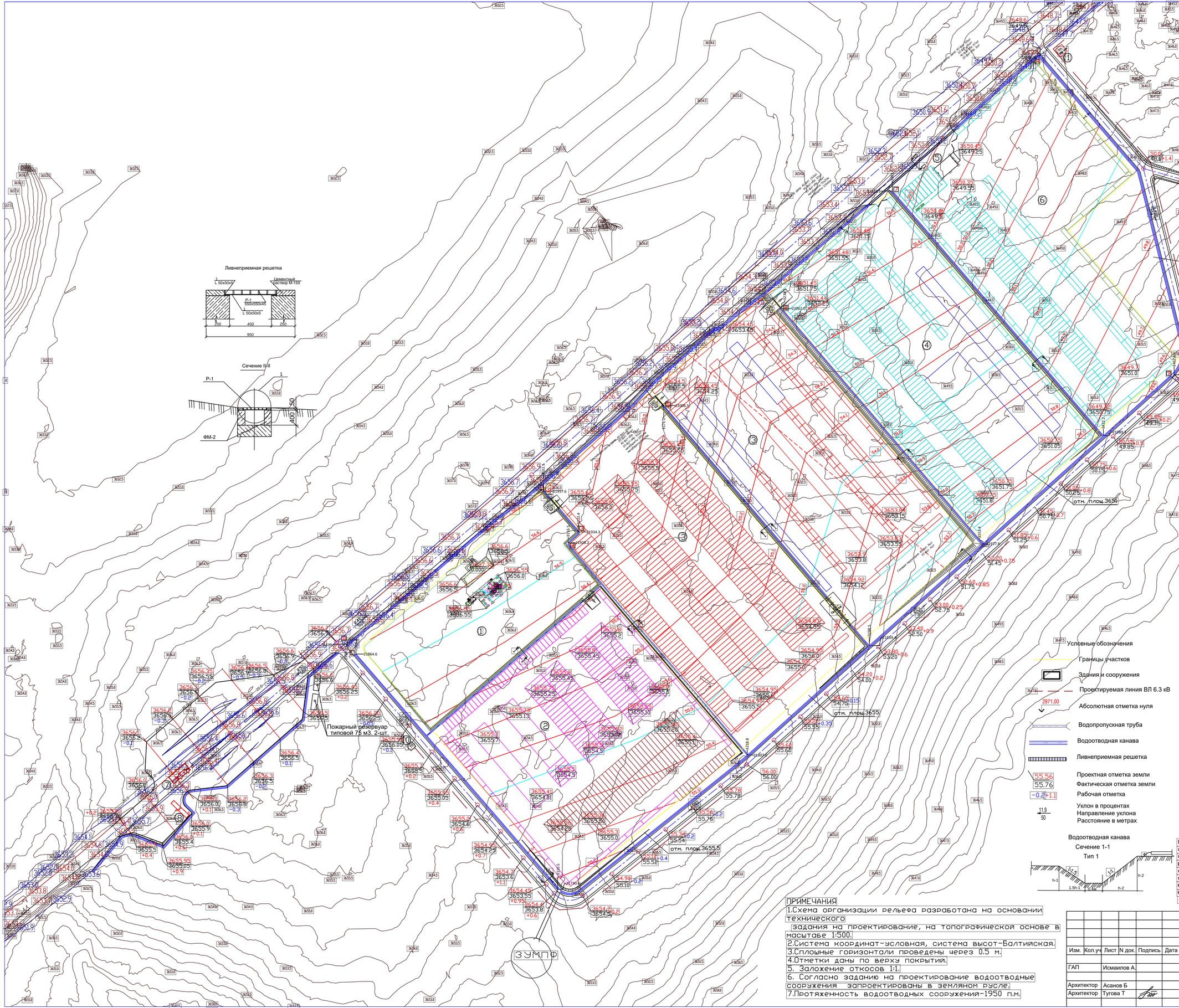
Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ГП

«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор».

Стадия	Лист	Листов
РП	ГП-12	15

Схема вертикальной планировки зданий и сооружений

ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "



Условные обозначения

- Границы участков
- Здания и сооружения
- Проектируемая линия ВЛ 6.3 кВ
- 2971,00 — Абсолютная отметка нуля
- Водопропускная труба
- Водоотводная канава
- Ливнеприемная решетка
- 55.56 — Проектная отметка земли
- 55.76 — Фактическая отметка земли
- −0.2/+1.1 — Рабочая отметка
- 1:9 / 50 — Уклон в процентах / Направление уклона / Расстояние в метрах

Водоотводная канава

Сечение 1-1

Тип 1

Экспликация планируемых объектов

Позиция	Наименование	Площадь	Примечание
1	**I Участок здания центрального склада (планировочная отметка площадки3656,5);**	0,8 га	Новое здание склада Новая весовая. Новый офис
2	**II Участок склада «взрепорт и фабричный склад» (планировочная отметка площадки 3655,5);**	1,55 га	Перенос существующих контейнеров
3	**III Участок «двор центрального склада» (планировочная отметка площадки 3655,0 и 3654,0);**	3,2 га	Перенос существующих контейнеров
4	**IV Участок «вертолетная площадка» (планировочная отметка площадки 3651,0);**	1,6 га	Перенос существующих контейнеров
5	**V Участок «Склад мелких запчастей и офис Борусан» (планировочная отметка площадки 3650,0);**	0,09 га	Новый склад мелких запчастей Борусан. Перенос офис Борусан
6	**V Участок «Двор Борусан» (планировочная отметка площадки 3650,0);**	1,47 га	Перенос существующих контейнеров.
7	**Офис КПП**		Новый офис КПП
8	**Помещение ожидания для посетителей**		Перенос существующего контейнера
9	**Помещение смотровой**		Перенос существующего контейнера
10	**ТП 1000кВа**		Новое сооружение
11	**ТП 250кВа**		Новое сооружение

Ведомость водоотводных сооружений

Вид сооружения	Координата оси или номера сооружения	Координата (пикетаж)* начала	Координата (пикетаж)* конца	Длина м	Тип укрепления или конструкция	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
водоотводная канава	1	21864.6 2995.4	21730.1 3110.5	250	укрепленная Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	2	21957.6 3102.5	21934.3 3122.4	23	укрепленная Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	3	21934.3 3122.4	21928.2 3116.5	10	Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	4	21928.2 3116.5	21807.0 3218.8	158	укрепленная Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	5	22006.5 3171.1	21869.4 3288.5	180	Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	6	22062.0 3238.5	21907.6 3353.4	178	укрепленная Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	7	22129.1 3301.6	21989.3 3422.2	185	укрепленная Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	8	2206.3 3386.1	22024.1 3462.5	260	укрепленная Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	9	22024.1 3462.5	21730.1 3110.5	259	укрепленная Тип 1	см. Сечение 1-1
водоотводная канава	10	21870.3 2990.3	22210.8 3388.8	325	укрепленная Тип 2	см. Сечение 1-1

Схема организации водоотвода характеризуется свободным стеканием воды по поверхности проезжей части на обочины, далее на откосы и затем в водоотводные канавы. Такая схема применяется на автомобильных дорогах всех категорий. Заложение откосов 1:1, 1:1.5. Продольный уклон водоотводных канав должен быть не менее 5‰ что объясняется необходимостью быстрого отвода поверхностных вод. (СНиП 2.05.02-85)

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Схема организации рельефа разработана на основании технического задания на проектирование, на топографической основе в масштабе 1:500.
2. Система координат-условная, система высот-Балтийская.
3. Сплошные горизонтали проведены через 0.5 м.
4. Отметки даны по верху покрытий.
5. Заложение откосов 1:1.
6. Согласно заданию на проектирование водоотводные сооружения запроектированы в земляном русле.
7. Протяженность водоотводных сооружений-1950 п.м.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Исмаилов А.			
Архитектор		Асанов Б			
Архитектор		Тугова Т			

Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ГП

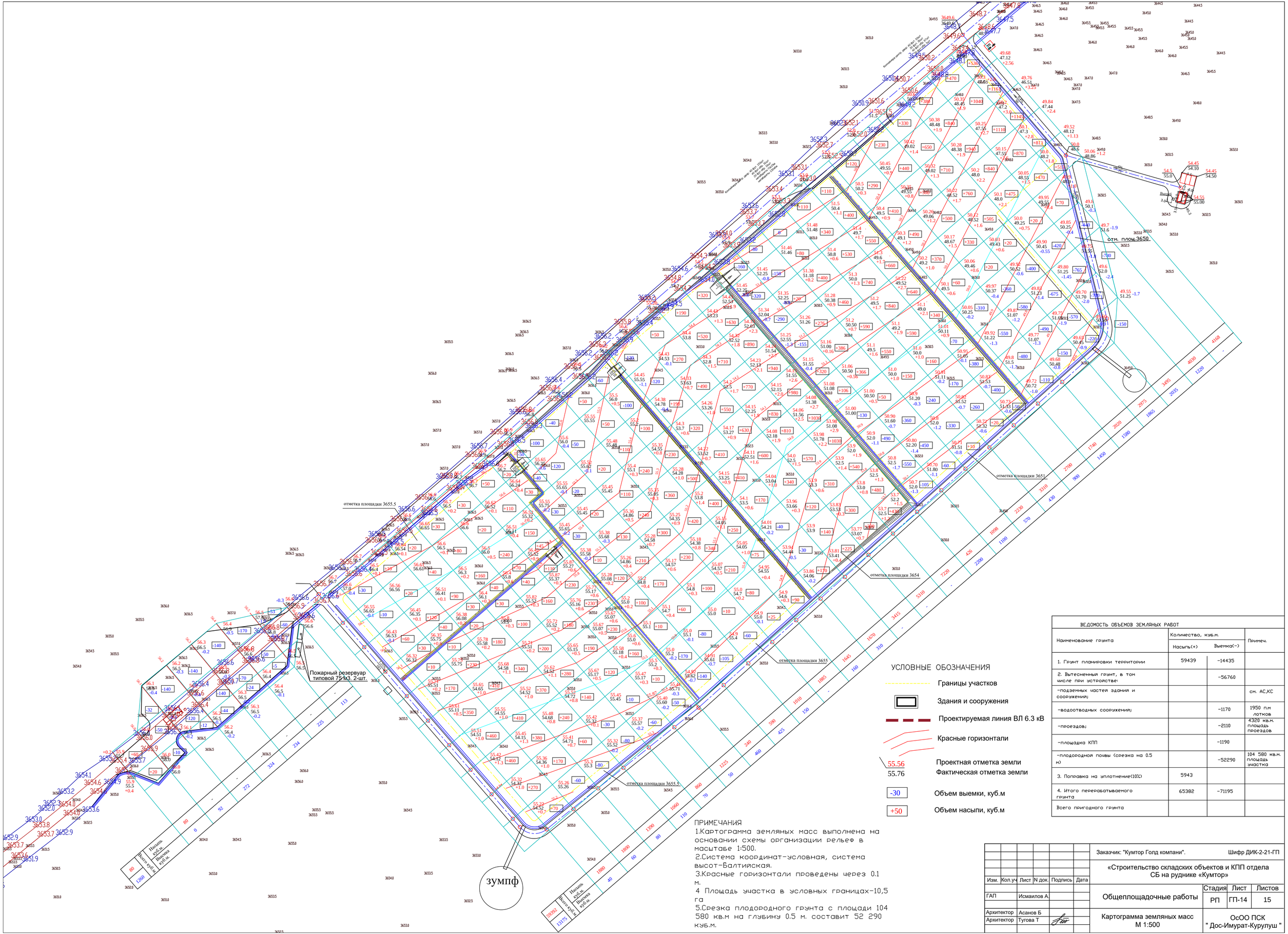
«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»

Общеплощадочные работы

Стадия	Лист	Листов
РП	ГП-13	15

Схема организации рельефа М 1:500

ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы участков
- Здания и сооружения
- Проектируемая линия ВЛ 6.3 кВ
- Красные горизонтали
- 55.56 — Проектная отметка земли
- 55.76 — Фактическая отметка земли
- -30 — Объем выемки, куб.м
- +50 — Объем насыпи, куб.м

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

Наименование грунта	Количество, куб.м.		Примеч.
	Насыпь(+)	Выемка(-)	
1. Грунт планировки территории	59439	-14435	
2. Вытесненный грунт, в том числе при устройстве:		-56760	
-подземных частей зданий и сооружений;			см. АС,КС
-водоотводных сооружений;		-1170	1950 п.м лотков
-проездов;		-2110	4320 кв.м. площадь проездов
-площадка КПП		-1190	
-плодородной почвы (срезка на 0.5 м)		-52290	104 580 кв.м. площадь участка
3. Поправка на уплотнение(10%)	5943		
4. Итого перерабатываемого грунта	65382	-71195	
Всего пригодного грунта			

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Картограмма земляных масс выполнена на основании схемы организации рельеф в масштабе 1:500.
2. Система координат-условная, система высот-Балтийская.
3. Красные горизонтали проведены через 0.1 м.
4. Площадь участка в условных границах-10,5 га
5. Срезка плодородного грунта с площади 104 580 кв.м на глубину 0.5 м. составит 52 290 куб.м.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Исмаилов А.			
Архитектор		Асанов Б			
Архитектор		Тугова Т			

Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ГП

«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»

Общеплощадочные работы

Стадия	Лист	Листов
РП	ГП-14	15

Картограмма земляных масс М 1:500

ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "

Экспликация планируемых объектов

Позиция	Наименование	Площадь	Примечание
1	**I Участок здания центрального склада**	0,8 га	Новое здание склада Новая весовая. Новый офис.
2	**II Участок склада «аэропорт и «фабричный склад»**	1,55 га	Перенос существующих контейнеров.
3	**III Участок «двор центрального склада»**	3,2 га	Перенос существующих контейнеров.
4	**IV Участок «вертолетная площадка»**	1,6 га	Перенос существующих контейнеров.
5	**V Участок «Склад мелких запчастей и офис Борусан»**	0,09 га	Новый склад мелких запчастей Борусан. Перенос офис Борусан
6	**V Участок «Двор Борусан»**	1,47 га	Перенос существующих контейнеров.
7	**Офис КПП**		Новый офис КПП
8	**Помещение ожидания для посетителей**		Перенос существующего контейнера.
9	**Помещение смотровой**		Перенос существующего контейнера.
10	**ТП 1000кВа**		Новое сооружение
11	**ТП 250кВа**		Новое сооружение

Условные обозначения

- Условная граница объекта
- Проектируемая линия ВЛ 6.3 кВ
- Гравийное покрытие площадок
- Гравийное покрытие проездов
- Водопропускная труба
- Водоотводная канава
- Ливнеприемная решетка

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ПОКРЫТИЙ

Наименование	Площадь кв.м.	Протяженность бортового камня кв.м.	Бортовой камень
1. Гравийное покрытие проездов	9880	3045	
2.Гравийное покрытие площадки I	7930	400	БР-100-20-10
3.Гравийное покрытие площадки II	15040	505	БР-100-20-10
4.Гравийное покрытие площадки III	16500	565	БР-100-20-10
5.Гравийное покрытие площадки IV	15210	565	БР-100-20-10
6.Гравийное покрытие площадки V	16500	585	БР-100-20-10
Итого	81060	5665	

Конструкции проездов тип 1

Щебень улощенный по способу заклтнки (40-80) марка 1000 ГОСТ 25607-2009 h=0.20м.

Песчано-гравийная смесь С4 по ГОСТ 25607-2009 h=0.20м.

Уплотненный грунт к=0,65 h=0.15-0.30 м.

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Схема благоустройства выполнена на основании генерального плана по заданию на проектирование, в масштабе 1:500.
2. Площвдь покрытий составляет 81060кв.м,протяженность бортового камня по проездам-3045 п.м, по производственным площадкам-2620 п.м
3. При устройстве дорожной одежды уплотнение основание должно быть доведено до коэффициента уплотнения 0,95.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Исмаилов А.			
Архитектор		Асанов Б			
Архитектор		Тугова Т			

Заказчик: "Кумтор Голд компани". Шифр ДИК-2-21-ГП

«Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике «Кумтор»

Общеплощадочные работы

Стадия	Лист	Листов
РП	ГП-15	15

Схема благоустройства территории М 1:1000

ОсОО ПСК " Дос-Имурат-Курулуш "