

«СОГЛАСОВАНО»
Директор

Приложение к договору №

«УТВЕРЖДАЮ»

Менеджер управления ТО ЗАО КГК


Алмазбек Барыктабасов

« _____ » _____ 2021 года

« 03 » августа 2021 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на строительство ангара складского хозяйства на руднике Кумтор.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Место строительства	Иссык-Кульская область, Жети-Огузский район, золоторудное месторождение Кумтор
2.	Заказчик	ЗАО «Кумтор Голд Компани»
3.	Подрядчик	Назначается заказчиком
4.	Особые условия к выполнению работ	<ol style="list-style-type: none">1. Работы должны производиться в точном соответствии с настоящим Техническим заданием, проектом, строительными нормами и правилами, действующими на территории КР.2. Работы выполняются в условиях действующего предприятия без остановки любых производственных процессов.3. Работы выполняются в условиях высокогорья вахтовым методом и 11-ти часовым рабочим днем.
5.	Требования и объем выполняемых работ	<p>На основании задания Заказчика и в соответствии с действующими нормами и правилами, изготовить и выполнить строительномонтажные работы согласно проекта:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Разработать и предоставить раздел КМД (конструкции металлические детализированные) на основе проектной документации ОсОО ПСК «Дос-Имурат-Курулуш». Согласовать раздел КМД проекта с генпроектной организацией и заказчиком. По замечанию заказчика и генпроектной организации вносить соответствующие изменения в разработанные разделы проекта.2. Произвести ручную доработку дна котлована под фундаменты.3. Произвести строительные работы по устройству железобетонных фундаментов ангара склада.4. Произвести послойную обратную засыпку котлована с уплотнением до проектной отметки.5. Изготовить металлические конструкции согласно проекта (с учетом выполнения антикоррозийных и других мероприятий по защите металлоконструкций, предусмотренных проектом). Заказчик оставляет за собой право производить выборочный контроль за изготовлением металлических конструкций. Подрядчик обязуется уведомлять Заказчика о готовности изготовленных металлических конструкций к проверке качества.6. Произвести монтаж металлических конструкций ангара склада.

		<p>7. Выполнить поставку стеновых и кровельных сэндвич панелей с фасонными элементами.</p> <p>8. Произвести монтаж стеновых и кровельных сэндвич панелей с фасонными элементами.</p> <p>9. Выполнить поставку ворот и окон с фасонными элементами.</p> <p>10. Произвести монтаж ворот и окон с фасонными элементами.</p> <p>11. Произвести монтаж лестниц и ограждения для обслуживания кровли ангара.</p> <p>12. Произвести сдачу выполненных работ представителю заказчика и Государственной инспекции.</p> <p>13. Дополнительное уточнение по основным объемам работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Заказчик самостоятельно выполнит работы по устройству пола из сборных плит; - Дополнительные планировочные работы, которые потребуется выполнить ручным способом во время строительного процесса, будут рассмотрены по актам выполненных работ и оформлены дополнительным соглашением. <p>Все работы проводить в строгом соответствии с утвержденной проектной документацией – ОсОО ПСК «Дос-Имурат-Курулуш»; «Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике Кумтор»; Шифр ДИК-2-21-АЦ-АС.</p> <p>Любые отклонения от проектной документации допускаются только при наличии согласования от уполномоченных представителей КГК и проектной организации «Дос-Имурат-Курулуш» в письменной форме.</p>
6.	Требования к оформлению документов	<p>1. Коммерческое предложение должно быть достаточно подробным и, как минимум, содержать информацию по следующим пунктам: проектирование, изготовление, монтаж, список металлических конструкций и т.д.</p> <p>2. Предоставить проект производства работ, календарный график работ, с указанием количества персонала, согласовать с заказчиком и вести рабочую и исполнительную документацию согласно СНиП КР.</p> <p>3. Подрядчик предоставляет смету по каждому пункту объемов работ. Заказчик вправе исключить те или иные пункты по объемам работ до или после заключения контракта, которые были выполнены силами и за счет заказчика.</p> <p>4. В процессе выполнения работ Подрядчик должным образом оформляет всю исполнительную документацию: журналы ведения работ, акты скрытых работ с фотографиями, акты промежуточной приемки, наряды-допуски, наряды на проведение огневых работ и т.д.</p>
7.	Требования к методам производства и качеству работ.	<p>1. Технология и качество выполняемых работ должны удовлетворять требованиям действующих государственных стандартов, строительных, противопожарных и санитарных норм и правил (ГОСТ, СНИП, СанПиН), установленных для данного вида работ.</p> <p>2. Используемые материалы и оборудование должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям. Подрядчик предоставляет сопроводительную документацию, включая сертификаты соответствия, паспорта на изготовленные изделия с результатами контроля, накладные и т.д. на все материалы для изготовления, а для листового проката, швеллеров, двутавров – сертификаты подтверждения соответствия образца КР.</p>

		<ol style="list-style-type: none"> 3. Подрядчик согласно действующим нормативным требованиям должен осуществлять входной контроль изделий и материалов, геодезический контроль и операционный контроль выполняемых работ с составлением соответствующей документации. 4. При исполнении договора Подрядчик должен обеспечить осуществление контроля качества выполнения работ службами, оснащенными техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля. 5. При выполнении приемочного контроля подлежат освидетельствованию скрытые работы с приложенными фотоматериалами. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ и приемки Заказчиком, в противном случае Заказчик вправе требовать от Подрядчика вскрыть любую часть работ, а затем восстановить их за счет средств Подрядчика.
8.	Требования к подрядчику и условия выполнения работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Для выполнения строительных работ Подрядчик должен иметь соответствующие лицензии и разрешения. 2. Все работы по строительству, предусмотренные в данном техническом задании, должны выполняться организациями, имеющими соответствующий опыт выполнения строительно-монтажных работ, аналогичных тому, на который производится тендер по объему, назначению и типу конструкций (подтвердить указанный список соответствующими документами). 3. Опыт выполнения строительно-монтажных работ подрядной организацией не менее пяти лет. 4. Опыт реализации минимум двух проектов по работам, аналогичных тому, на который производится тендер по объему, назначению и типу конструкций. 5. Наличие сертифицированного руководителя проекта (прораба, начальника участка) со стажем работы в строительстве не менее пяти лет и реализацией минимум двух проектов по работам, аналогичных тому, на который производится тендер по объему, назначению и типу конструкций. 6. Наличие аттестованных сварщиков со специальным удостоверением на право производства сварочных работ. 7. Наличие геодезиста для выполнения строительно-монтажных работ в строгом соответствии с проектом. Подрядчик несет полную ответственность перед Заказчиком за соответствие проектных координатных и высотных отметок. 8. Иметь на балансе соответствующую материальную базу необходимую для выполнения работ, предусмотренных условиями тендера. 9. Строительные работы должны производиться инструментом Подрядчика. 10. Обеспечение персонала Подрядчика средствами индивидуальной защиты должно производиться за счет Подрядчика. 11. Соблюдать правила промышленной и противопожарной безопасности. 12. По окончании работ на объекте Подрядчик обязуется предоставить Заказчику фотографии до начала работ, в

		<p>процессе работ и по завершении строительно-монтажных работ, а также, журналы выполнения работ, акты скрытых работ, исполнительные съемки, акты выполненных работ и другую исполнительную документацию.</p> <p>13. Строительные материалы для проведения данного строительства предоставляет Подрядчик по согласованию с Заказчиком. Транспортировка строительных материалов и конструкций к месту проведения строительных работ осуществляется Подрядчиком. Расходные материалы (сжатые газы (кислород, пропан), электроды, отрезные и шлифовальные диски и т.д.), используемые на руднике Кумтор, могут быть предоставлены Заказчиком по предварительной заявке и согласованию с Подрядчиком.</p> <p>14. Подрядчик предоставит необходимые материалы, механизмы и оборудование для проведения строительных работ, в том числе, автомобильные краны, автовышки, бетононасосы, сварочные аппараты и т.д.</p> <p>15. Приготовление бетонных смесей и их транспортировка к месту производства бетонных работ осуществляется Заказчиком.</p> <p>16. Смету рассчитать на основании проекта. Количество материалов в спецификации материалов проекта обязательно перепроверить и при необходимости согласовать с Заказчиком.</p> <p>17. Смету рассчитать согласно ЕНиР и расценкам ГОССТРОЯ действующих в настоящий момент в КР.</p> <p>18. Цены на строительные материалы должны быть не выше рыночных расценок на момент покупки. Подрядчик обязательно предоставляет всю необходимую сопроводительную документацию и сертификаты (сертификаты соответствия КР если таковое требуется) на поставляемые материалы.</p> <p>19. Неучтенные объемы работ не являются основанием для отказа от выполнения работ.</p> <p>20. Смета, предоставленная Подрядчиком, не является описанием полных объемов строительно-монтажных работ, объем работы и список материалов определяется выданными разделами проекта.</p>
9.	Условия оплаты и сроки выполнения работ	1. Рассмотреть в договоре.
10.	Документация, предоставляемая Заказчиком	2. Проект ОсОО ПСК «Дос-Имурат-Курулуш»; «Строительство складских объектов и КПП отдела СБ на руднике Кумтор»; Шифр ДИК-2-21-АЦ-АС.
11.	Материалы и услуги предоставляемые Заказчиком	<p>1. Размещение сотрудников Подрядчика, выполняющих строительно-монтажные работы на объекте, в жилом лагере рудника.</p> <p>1. Разработанный котлован.</p> <p>2. Геодезическую привязку.</p>